

正味財産増減計算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 経常増減の部			
1. 経常収益			
特定資産運用収益	( 650 )	( 507 )	( 143 )
特定資産受取利息	650	507	143
入会金収益	( 600,000 )	( 800,000 )	( △ 200,000 )
会費収益	( 11,530,000 )	( 11,640,000 )	( △ 110,000 )
正会員受取会費	11,530,000	11,640,000	△ 110,000
事業収益	( 172,011,198 )	( 171,427,039 )	( 584,159 )
時点修正受取受託料	88,754,171	87,807,885	946,286
評価員受取負担金	4,791,600	4,832,700	△ 41,100
地価調査データバンク	60,906,560	60,906,560	0
相談会	844,250	816,750	27,500
成果物頒布	22,000	27,500	△ 5,500
助成金	13,617	25,144	△ 11,527
社協	16,579,000	16,790,500	△ 211,500
親和会	0	120,000	△ 120,000
受取寄付金	100,000	100,000	0
雑収益	( 0 )	( 55,108 )	( △ 55,108 )
受取利息	( 1,236,675 )	( 783,497 )	( 453,178 )
雑収益	10,390	497	9,893
経常収益計	1,226,285	783,000	443,285
2. 経常費用	185,378,523	184,706,151	672,372
事業費	( 190,098,788 )	( 191,004,538 )	( △ 905,750 )
役員報酬	150,000	145,000	5,000
給与手当	18,968,098	18,669,013	299,085
退職金	467,063	0	467,063
退職給付費用	499,530	1,272,930	△ 773,400
法定福利費	3,103,330	3,091,050	12,280
福利厚生費	31,746	30,694	1,052
広告宣伝費	463,100	535,810	△ 72,710
旅費交通費	352,022	387,229	△ 35,207
通信運搬費	858,459	1,041,406	△ 182,947
減価償却費	34,267	34,267	0
消耗品費	127,995	214,085	△ 86,090
印刷製本費	132,220	173,246	△ 41,026
賃借料	5,773,065	5,655,343	117,722
諸謝金	155,681,559	154,858,165	823,394
租税公課	973,200	2,934,700	△ 1,961,500
支払負担金	74,248	67,768	6,480
委託費	2,406,786	1,892,732	514,054
雑費	2,100	1,100	1,000

管 理 費	( 7,777,132 )	( 8,436,216 )	( △ 659,084 )
役 員 報 酬	1,619,770	1,610,770	9,000
給 与 手 当	1,210,729	1,191,640	19,089
退 職 金	29,812	0	29,812
退 職 給 付 費 用	31,885	81,250	△ 49,365
法 定 福 利 費	198,088	197,298	790
福 利 厚 生 費	2,026	1,959	67
旅 費 交 通 費	904,018	928,961	△ 24,943
通 信 運 搬 費	286,601	257,383	29,218
減 価 償 却 費	118,114	118,115	△ 1
消 耗 品 費	79,156	73,021	6,135
印 刷 製 本 費	71,720	79,644	△ 7,924
賃 借 料	1,279,293	1,083,910	195,383
保 險 料	9,670	9,670	0
諸 謝 金	941,881	1,388,410	△ 446,529
交 際 費	306,760	238,235	68,525
租 税 公 課	70,000	70,000	0
支 払 負 担 金	77,330	84,330	△ 7,000
委 託 費	310,186	793,417	△ 483,231
諸 会 費	149,375	147,375	2,000
雜 費	80,718	80,828	△ 110
經 常 費 用 計	197,875,920	199,440,754	△ 1,564,834
Ⅱ 經常外増減の部			
1. 經常外費用			
固定資産除却損	1	16,585	△ 16,584
經常外費用計	1	16,585	△ 16,584
当期正味財産増減額	△12,497,398	△14,751,188	2,253,790
正味財産期首残高	49,733,541	64,484,729	△ 14,751,188
正味財産期末残高	37,236,143	49,733,541	△ 12,497,398

正味財産増減計算書内訳書  
令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業			収益事業等			法人会計			合 計		
	予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異
I 経常増減の部												
1. 経常収益												
特定資産運用収益	( 300 )	( 196 )	( 104 )	( 10 )	( 6 )	( 4 )	( 690 )	( 448 )	( 242 )	( 1,000 )	( 650 )	( 350 )
特定資産受取利息	300	196	104	10	6	4	690	448	242	1,000	650	350
入会金収益	( 270,000 )	( 180,000 )	( 90,000 )	( 9,000 )	( 6,000 )	( 3,000 )	( 621,000 )	( 414,000 )	( 207,000 )	( 900,000 )	( 600,000 )	( 300,000 )
会費収益	( 3,528,000 )	( 3,459,000 )	( 69,000 )	( 117,600 )	( 115,300 )	( 2,300 )	( 8,114,400 )	( 7,955,700 )	( 158,700 )	( 11,760,000 )	( 11,530,000 )	( 230,000 )
正会員受取会費	3,528,000	3,459,000	69,000	117,600	115,300	2,300	8,114,400	7,955,700	158,700	11,760,000	11,530,000	230,000
事業収益	( 170,966,000 )	( 171,911,198 )	( △ 945,198 )	( 100,000 )	( 100,000 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 171,066,000 )	( 172,011,198 )	( △ 945,198 )
時 点 修 正												
受 取 受 託 料	87,654,000	88,754,171	△ 1,100,171	0	0	0	0	0	0	87,654,000	88,754,171	△ 1,100,171
評 価 員 受 取 負 担 金	4,790,000	4,791,600	△ 1,600	0	0	0	0	0	0	4,790,000	4,791,600	△ 1,600
地 価 調 査	60,900,000	60,906,560	△ 6,560	0	0	0	0	0	0	60,900,000	60,906,560	△ 6,560
デ ー タ バ ン ク	800,000	844,250	△ 44,250	0	0	0	0	0	0	800,000	844,250	△ 44,250
相 談 会	22,000	22,000	0	0	0	0	0	0	0	22,000	22,000	0
成 果 物 頒 布	0	13,617	△ 13,617	0	0	0	0	0	0	0	13,617	△ 13,617
助 成 金	16,800,000	16,579,000	221,000	0	0	0	0	0	0	16,800,000	16,579,000	221,000
親 和 会	0	0	0	100,000	100,000	0	0	0	0	100,000	100,000	0
受取寄付金	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 1,000 )	( 0 )	( 1,000 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 1,000 )	( 0 )	( 1,000 )
雑収益	( 500,300 )	( 7,401 )	( 492,899 )	( 30 )	( 300,311 )	( △ 300,281 )	( 670 )	( 928,963 )	( △ 928,293 )	( 501,000 )	( 1,236,675 )	( △ 735,675 )
受 取 利 息	300	3,116	△ 2,816	30	311	△ 281	670	6,963	△ 6,293	1,000	10,390	△ 9,390
雑 収 益	500,000	4,285	495,715	0	300,000	△ 300,000	0	922,000	△ 922,000	500,000	1,226,285	△ 726,285
経 常 収 益 計	175,264,600	175,557,795	△ 293,195	227,640	521,617	△ 294,977	8,736,760	9,299,111	△ 562,351	184,229,000	185,378,523	△ 1,149,523
2. 経常費用												
事業費	( 197,408,444 )	( 188,005,258 )	( 9,403,186 )	( 2,727,552 )	( 2,093,530 )	( 634,022 )				( 200,135,996 )	( 190,098,788 )	( 10,037,208 )
役 員 報 酬	415,000	150,000	265,000	24,000	0	24,000				439,000	150,000	289,000
給 与 手 当	19,800,000	18,160,944	1,639,056	880,000	807,154	72,846				20,680,000	18,968,098	1,711,902
退 職 金	540,000	447,188	92,812	24,000	19,875	4,125				564,000	467,063	96,937
退 職 給 付 費 用	1,224,000	478,274	745,726	54,400	21,256	33,144				1,278,400	499,530	778,870
法 定 福 利 費	3,150,000	2,971,276	178,724	140,000	132,054	7,946				3,290,000	3,103,330	186,670
福 利 厚 生 費	72,000	30,395	41,605	3,200	1,351	1,849				75,200	31,746	43,454
広 告 宣 伝 費	470,000	463,100	6,900	150,000	0	150,000				620,000	463,100	156,900
旅 費 交 通 費	812,000	351,956	460,044	26,000	66	25,934				838,000	352,022	485,978
通 信 運 搬 費	1,664,900	842,069	822,831	26,800	16,390	10,410				1,691,700	858,459	833,241
減 価 償 却 費	68,000	33,120	34,880	5,000	1,147	3,853				73,000	34,267	38,733
消 耗 品 費	551,600	122,503	429,097	22,800	5,492	17,308				574,400	127,995	446,405

修繕費	96,800	0	96,800	4,400	0	4,400				101,200	0	101,200
印刷製本費	252,000	129,250	122,750	7,000	2,970	4,030				259,000	132,220	126,780
賃借料	6,700,144	5,492,852	1,207,292	528,952	280,213	248,739				7,229,096	5,773,065	1,456,031
諸謝金	157,694,000	155,361,239	2,332,761	330,000	320,320	9,680				158,024,000	155,681,559	2,342,441
租税公課	980,000	973,200	6,800	1,000	0	1,000				981,000	973,200	7,800
支払負担金	110,000	74,248	35,752	0	0	0				110,000	74,248	35,752
委託費	2,798,000	1,921,544	876,456	500,000	485,242	14,758				3,298,000	2,406,786	891,214
雑費	10,000	2,100	7,900	0	0	0				10,000	2,100	7,900
管理費							( 11,935,100 )	( 7,777,132 )	( 4,157,968 )	( 11,935,100 )	( 7,777,132 )	( 4,157,968 )
役員報酬							2,541,000	1,619,770	921,230	2,541,000	1,619,770	921,230
給与手当							1,320,000	1,210,729	109,271	1,320,000	1,210,729	109,271
退職金							36,000	29,812	6,188	36,000	29,812	6,188
退職給付費用							81,600	31,885	49,715	81,600	31,885	49,715
法定福利費							210,000	198,088	11,912	210,000	198,088	11,912
福利厚生費							4,800	2,026	2,774	4,800	2,026	2,774
広告宣伝費							34,000	0	34,000	34,000	0	34,000
旅費交通費							2,424,000	904,018	1,519,982	2,424,000	904,018	1,519,982
通信運搬費							303,300	286,601	16,699	303,300	286,601	16,699
減価償却費							119,000	118,114	886	119,000	118,114	886
消耗品費							155,600	79,156	76,444	155,600	79,156	76,444
修繕費							8,800	0	8,800	8,800	0	8,800
印刷製本費							145,000	71,720	73,280	145,000	71,720	73,280
賃借料							1,400,000	1,279,293	120,707	1,400,000	1,279,293	120,707
保険料							10,000	9,670	330	10,000	9,670	330
諸謝金							1,205,000	941,881	263,119	1,205,000	941,881	263,119
交際費							990,000	306,760	683,240	990,000	306,760	683,240
租税公課							71,000	70,000	1,000	71,000	70,000	1,000
支払負担金							101,000	77,330	23,670	101,000	77,330	23,670
委託費							343,000	310,186	32,814	343,000	310,186	32,814
諸会費							160,000	149,375	10,625	160,000	149,375	10,625
雑費							272,000	80,718	191,282	272,000	80,718	191,282
経常費用計	197,408,444	188,005,258	9,403,186	2,727,552	2,093,530	634,022	11,935,100	7,777,132	4,157,968	212,071,096	197,875,920	14,195,176
II 経常外増減の部												
1. 経常外費用												
固定資産除却損		1	△ 1		0	0		0	0		1	△ 1
経常外費用計	0	1	△ 1	0	0	0	0	0	0	0	1	△ 1
当期正味財産増減額	△ 22,143,844	△ 12,447,464	△ 9,696,380	△ 2,499,912	△ 1,571,913	△ 927,999	△ 3,198,340	1,521,979	△ 4,720,319	△ 27,842,096	△ 12,497,398	△ 15,344,698
正味財産期首残高	56,618,835	42,123,535	14,495,300	△ 17,151,694	△ 18,334,324	1,182,630	25,017,588	25,944,330	△ 926,742	64,484,729	49,733,541	14,751,188
正味財産期末残高	34,474,991	29,676,071	4,798,920	△ 19,651,606	△ 19,906,237	254,631	21,819,248	27,466,309	△ 5,647,061	36,642,633	37,236,143	△ 593,510