

平成29年度 事業報告

今年度も公益社団法人として、不動産鑑定評価制度の普及及び啓発に努めるとともに、地域社会への貢献を念頭においた事業に積極的に取り組んでまいりました。

埼玉県内における地価公示、地価調査並びに固定資産税標準宅地価格の時点修正業務等においては国及び県並びに市町村との連携、協力のもと業務の精緻化に努めています。

あわせて、埼玉県内各地域の土地取引情報はもとより、経済社会の動向に応じた地域の土地利用状況の変遷を把握し、基本情報として整理を続けてまいりました。

会員各位は、これに裏付けられた知見・情報を基に不動産鑑定評価業務を行ない、地域社会における一連の価格秩序のなかで対象不動産の価格の占める適正なありどころを判定しており、当協会の業務は社会的公共的使命の一翼を担っているものと自負しております。

平成30年3月28日には、これらの情報の周知公開のために一般公開セミナーを開催し、約250人の動員を達成しました。

また、不動産鑑定士としての職能・知見を生かした地域社会への貢献として、無料相談会の開催を推進していますが、29年度は延べ36回の開催を達成しています。

さらに、埼玉県県土整備部のご要望にそって、「墓地評価・埼玉県不動産鑑定士協会指針」の作成にも取り組み、会員各位のパブリックコメントを頂いて、現在、県との意見調整を進めています。

会員向け支援事業としては、各種研修会の開催、会報誌「士会だより」の発行を行いました。

現執行部では、伊藤会長の就任挨拶にあるとおり、①民間業務の窓口拡大、②成年後見監督人制度への不動産鑑定士としての取り組み開始、を課題として掲げました。

①については、一人事務所の弱点を補うため、不動産鑑定業者間の業務提携の推進と、弱点解消を前提とした民間企業等へのPRの強化を考えていますが、その第一歩として業務提携契約書雛形を作成し、リーガルチェックを済ますところまで来ています。

②については、成年後見監督人特別委員会を立ち上げ、活動内容と組織体制について鋭意検討を進めています。

内藤前会長と前執行部が推進してきた事務所移転も実現させることができ、平成29年8月7日より新事務所で業務を始めています。

新事務所は、新耐震基準に適合した建物で、事務局職員及び事例閲覧者の安全性確保等に一応の配慮ができました。

また、新事務所では無料WI-FIも備え、会員の皆様には会議室を利用していただける制度を作るなど、利便性を向上させています。

次に、平成29年度に当協会が取り組んできた事業の詳細について順次ご報告いたします。

1 【概要】

A 公益目的事業

(1) 一般公開講演会（一般公開セミナー）開催

一般県民及び不動産鑑定士等を対象とした一般公開講演会
群馬県不動産鑑定士協会との共催による一般公開講演会

(2) 固定資産評価に関する講演会

市町村固定資産関連部門担当者と不動産鑑定士等を対象とした講演会を開催

(3) 相談会開催

イ 月例無料相談会

ロ 春・秋の「不動産鑑定評価の日」に無料相談会

ハ 市役所における無料相談会（さいたま市、東松山市、坂戸市）

ニ 埼玉友好士業協議会主催「暮らしと事業のよろず相談会」に参加

(4) 資料調査、収集、閲覧事業

一般県民を対象に不動産の価格に関する資料を調査、収集し閲覧に供した。

閲覧場所は当協会事務所内閲覧コーナー

(5) 調査研究事業 刊行物の出版

「収益用不動産の利回り分析」

(6) 不動産取引価格情報提供事業

日本不動産鑑定士協会連合会が実施する不動産取引価格情報提供制度による事例の
収集、提供、管理、閲覧

(7) 埼玉県在地価調査業務の受託

(8) 埼玉県内市町村の固定資産税標準宅地価格の時点修正業務を受託

当協会と契約した市町村は県内63市町村の内34市町村（事務契約なし）であった。

B 会員支援事業

(1) 会員向け各種研修会の開催

イ 業務推進委員会主催研修会 1回

ロ 研究広報委員会主催研修会 2回

ハ 成年後見人養成研修会 2回

ニ 親和会との共催による研修会 2回

(2) その他

イ 会報誌「士会だより」の発行 年4回

ロ 会員の福利厚生（慶弔制度の実施）

C 関連団体の支援、事務の代行

(1) 社会福祉法人埼玉県社会福祉協議会の業務を受託している埼玉評価センターへの
支援、事務の代行

(2) 関東甲信不動産鑑定士協会連合会の事務の代行

(3) 埼玉県不動産鑑定士政治連盟の事務の代行

(4) 親和会の事務の代行

D 規則、規程等の制定、改訂

イ BCP（事業継続計画）の制定

ロ 公益社団法人の定款にあわせ諸規則、諸規程の改訂

2【総会】

（1）第4回通常総会

平成29年6月19日（月）午後2時45分～4時55分 浦和ワシントンホテル

議案

・平成28年度事業報告

・平成28年度決算

監査報告

・役員の選任

各議案とも可決承認されました。

3【理事会】

第1回 平成29年4月21日（金）午後2時～4時35分 埼玉建設会館

・第4回通常総会について

・監査について

・事務局移転について

・顧問契約の更新について

・役員等旅費規程・事務局職員旅費規程の改正について

・火災保険（家財）の付保について

・埼玉県住宅供給公社理事の推薦について

・埼玉友好士業協議会構成会等の総会等出席者について

・P-MAP契約について

第2回 平成29年5月19日（金）午後2時～4時10分 埼玉建設会館

・第4回通常総会について

・監査について

・個人情報保護法改正に係る関連規程改正の方針について

・事務局移転について

・臨時雇い事務局職員の募集について

・埼玉県社会福祉協議会の委員の推薦について

・埼玉友好士業等の年次総会等出席者について

・春の無料相談会経費処理方法の変更について

第3回 平成29年6月16日（金）午後2時～4時40分 埼玉建設会館

・第4回通常総会について

・事務局移転について

・埼玉県に対する施策並びに予算に対する要望について

- ・臨時雇い事務局職員の募集
- ・埼玉弁護士会との交流会開催について
- ・資料の収集・管理・閲覧・利用に関する規程等の改正について

第4回 平成29年6月19日（月）午後4時5分～4時10分 ワシントンホテル

- ・会長、副会長及び専務理事の選定に関する件について
- ・各委員会の委員長、副委員長及び委員の選定に関する件について

第5回 平成29年7月21日（金）午後2時～4時55分 埼玉建設会館

- ・事務局移転について
- ・個人情報保護規程の改正について
- ・会員名簿作成について
- ・成年後見人特別委員会について
- ・ハローワーク求人（臨時雇い職員の募集）について
- ・固定資産鑑定評価員会議規程等の改正について

第6回 平成29年9月15日（金）午後2時～4時30分 士協会会議室

- ・「例規集等の改定、調整及び管理マニュアル」の改正について
- ・「表彰規程」の改正検討について
- ・会員の定義の検討について
- ・事務局引越し作業について
- ・成年後見監督人特別委員会について
- ・固定資産鑑定評価員会議規程・同細則の改正について

第7回 平成29年10月20日（金）午後2時～4時35分 士協会会議室

- ・会員の定義の検討について
- ・「表彰規程」の改正検討について
- ・事務所移転関連検討事項について
- ・BCP策定検討について
- ・成年後見監督人特別委員会について
- ・（仮称）アセットサポートの発足について

第8回 平成28年11月17日（金）午後2時～4時50分 士協会会議室

- ・平成30年度事業計画案及び予算案について
- ・「表彰規程」の運用検討について
- ・事務所移転関連検討事項（火災保険、ティーサーバー、NAS、無料wifi）について
- ・BCP策定検討について
- ・会員の定義の検討について
- ・墓地評価造成費シミュレーション作成予算について
- ・成年後見監督人特別委員会について

第9回 平成29年12月15日（金）午後2時～5時5分 士協会会議室

- ・平成30年度事業計画案及び予算案について
- ・墓地評価指針について
- ・成年後見監督人特別委員会の設置目的について

第10回 平成29年2月16日（金）午後2時～5時5分 士協会会議室

- ・平成30年度事業計画案及び予算案について
- ・平成29年度補正予算について
- ・事務所移転関連検討事項（NAS、無料wifi）について
- ・BCP（事業継続計画）について
- ・「表彰規程」の運用検討について
- ・会議室運営規程の策定について
- ・「不動産鑑定士になろう！パート2」発刊、「埼玉会の案内」部分の原案について
- ・HPの運営、「調査研究成果物」のバナーの追加について

第11回 平成29年3月16日（金）午後2時～4時10分 士協会会議室

- ・入退会について
- ・平成30年度事業計画案及び予算案について
- ・平成29年度補正予算について
- ・会議室運営規程の策定について
- ・BCP（事業継続計画）について
- ・事務局職員就業規程の改定について
- ・表彰規程の対象者について
- ・鑑定士試験願書配布について
- ・連合会公的土地評価委員会のアンケートについて

4【各委員会】

〔1〕 総務財務委員会

1. 平成29年度事業計画についての実施状況

（1）当協会の運営、財務管理の実施

入退会の管理、入会金、会費の受取り、各種支払い、監査に対する対応

平成29年度収支予算の補正（案）の作成

平成30年度事業計画、予算（案）の作成

事務所移転（新事務所の賃貸借契約の締結、引越し業者との打合せ等）

事務局のデータ保存体制の見直し及びNASの導入

事務職員の採用について

新スキームに係る負担金未納者への対応について検討

個人番号（マイナンバー）提出のお願い

BCP（Business Continuity Plan/事業継続計画）策定の検討

（2）総会、理事会等の会議の開催（5～8ページご参照）

第4回通常総会開催（平成28年度事業報告、同決算）

（3）会員の福利厚生

会員慶弔規程に基づく慶弔事への対応

（4）規則等の制定、改廃

各規程の改正（役員等旅費規程、個人情報取扱規程、事務局職員就業規程）

そのほか定款を含む諸規程・諸書式の改正等について検討

(5) 所轄官庁等への対応

平成28年度事業報告等公益法人定期書類の作成、報告

平成30年度事業計画書等公益法人定期書類の作成、報告

不動産の鑑定評価に関する法律第48条に基づく埼玉県への届出

(6) 公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会並びに他地域会等との連絡、調整

関東甲信不動産鑑定士協会連合会総務財務委員会への出席

関東甲信不動産鑑定士協会連合会との業務委託契約の更新

(7) 親和会活動への支援

親和会事務

(8) その他他の委員会の所掌に属さない事項への対応

埼玉県ならびに県下市町村における各種委員会への委員の推薦

2. 委員会の開催・・・10回

4月12日、5月10日、6月14日、7月11日、9月6日、10月11日、
11月8日、12月4日、2月5日、3月7日

[2] 研究広報委員会

1. 平成29年度事業計画についての実施状況

(1) 無料相談会の開催

①春の無料相談会（4月1日）

さいたま浦和会場・川越会場

②秋の無料相談会（10月7日）

さいたま浦和会場・熊谷会場

③月例無料相談会・・・10回

4月21日、5月19日、6月16日、7月21日、9月15日、10月20日、
11月17日、12月15日、2月16日、3月16日

④東松山市の無料相談会・・・7回

5月10日、6月14日、7月12日、9月13日、12月13日、2月14日、
3月14日

⑤さいたま市の無料相談会・・・4回

6月6日、8月1日、12月5日、2月6日

⑥坂戸市の無料相談会・・・10回

4月14日、5月12日、6月9日、7月14日、9月8日、10月13日、
11月10日、12月8日、2月9日、3月9日

(2) 有料相談会の開催

①月例有料相談会：3件（5月12日、12月1日）

(3) 講演会・研修会・講習会の開催

①一般公開セミナー

3月28日：埼玉県の地価公示＋所有者所在不明土地

＋「新」アベノミクスと地域経済の再生

②不動産鑑定士向け研修会・・・3回

5月25日：不動産の撮影＋税制改正・空き家対策と3千万円控除（親和会共催）

9月29日：借家権の鑑定評価（群馬県不動産鑑定士協会共催）

12月13日：事例から考える空家・所有者不明土地問題について

③不動産鑑定シンポジウムに向けての準備

（4）調査・研究事業

①「底地データ集」のためのデータ整理

②「一般的要因データ集」の更新、改良

③「不動産DI」再スタート

④「無料相談会に係る研究報告」の協会HPへの掲載、本会HPへのリンク

（5）研究成果物の販売促進

協会HPでの告知

研修会における見本の閲覧、チラシの配布

（6）各種広報活動

インターネットによる講演会等の告知

一般公開講演会の動画配信等

「不動産鑑定士になろう！パート2」発刊のための準備

（7）士会だよりの発行・・・4回

6月、9月、12月、3月

（8）ホームページの運営

「調査研究成果物」のバナー設置

「無料相談会」「有料相談会」の告知

「一般的要因データ集」の更新

「一般公開セミナー」などの告知・報告

2. 委員会の開催・・・10回

4月13日、5月11日、6月12日、7月10日、9月11日、10月16日、

11月6日、12月11日、2月13日、3月12日

〔3〕業務推進委員会

1. 平成29年度事業計画についての実施状況

（1）資料の収集・管理・閲覧・利用について

①データバンク事業

②事例作成費補助の検討

③紙事例保管管理方法変更作業

（2）研修会の開催

①「常時SSLに始まる情報セキュリティについて」

「ビジネスチャンスを広げるPRとは」

平成30年2月26日(月) 14:00～16:35

(3) 埼玉県用地課との意見交換会

①墓地評価士協会指針の作成について

平成29年7月21日、平成30年3月2日

②墓地評価指針作成ワーキンググループ会合

平成29年8月29日、平成29年9月22日、平成29年12月5日

平成29年11月パブリックコメント実施

(4) 住宅ファイル制度について

①「建物評価と住宅ファイル制度の現状と不動産鑑定士のこれから」への参加

平成29年12月3日～4日

(5) 川越市空家対策連絡会議への参加

平成29年10月10日、平成29年11月22日

(6) 法テラスへの参加

本年度はなし

(7) 埼玉友好士業協議会の事業

①定例会及び懇親会

平成29年7月4日・於 JACK 大宮 東天紅

②幹事会

第1回…平成29年7月14日、第2回…平成29年9月26日、

第3回…平成30年2月5日

③さいたま市長表敬訪問

平成29年9月19日

④街宣活動(広報用ポケットティッシュ配り)

平成29年10月27日

⑤暮らしと事業のよろず相談会及び親睦会

平成29年11月4日・於浦和コルソ

(8) 弁護士会交流会

①平成29年6月5日 第1回準備会合、平成29年7月20日 第1回勉強会

②平成29年9月6日 第2回準備会合、平成29年11月6日 第2回勉強会

③平成30年3月22日 第3回準備会合

(9) 会員相互の業務提携契約書作成

①顧問弁護士山本先生打ち合わせ 平成30年1月17日

2. 委員会の開催・・・10回

4月12日、5月10日、6月8日、7月10日、9月6日、10月16日、

11月6日、12月11日、2月5日、3月12日

[4] 公的土地評価委員会

1. 平成29年度事業計画についての実施状況

- (1) 平成29年度地価調査業務を受託
- (2) 平成30基準年度固定資産税標準宅地価格の時点修正業務を受託
- (3) 固定資産課税に係る研修会（市町村向け兼会員向け）の開催
 - ・ 4月19日 13:30～16:30 埼玉県県民健康センター
 - 「埼玉県の地価動向について報告」
 - 「東日本大震災と熊本地震の住宅被害から学ぶ宅地地盤の重要性」
 - 「固定資産税の住民からの訴えに基づく争点に関する判例等について」
- (4) 固定資産鑑定評価員会議等
 - ・ 鑑定評価書検査 8月24日、3月16日
- (5) 地価公示・地価調査結果からの総合的価格分析及びそれに基づく研修
 - P-MAPの保守・管理・運営に関する契約
 - 国税鑑定評価・地価公示分科会のグループ化
 - REITデータの作成・提供
- (6) 成年後見（監督）人養成研修会の開催・・・2回
 - 4月13日 研修会の修了式と会議を全日埼玉会館で開催
 - 5月15日 全日埼玉会館 「後見人と倫理」「成年後見関係事件の概況」
 - 3月6日 さいたま市民会館うらわ 「成年後見監督人について」

2. 委員会の開催・・・10回

4月13日、4月19日、5月15日、7月11日、9月11日、10月10日、
11月7日、12月12日、2月6日、3月6日

なお、成年後見監督人特別委員会を10月10日、11月7日、2月6日、3月6日の4回開催。

5【経過報告】

平成29年度経過報告

（平成29年4月1日～平成30年3月31日）

月 日	説 明	備 考
4. 1	春の無料相談会	さいたま浦和・川越
4. 12	総務財務委員会 業務推進委員会 埼玉弁護士会新役員就任披露パーティー	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室 浦和ロイヤルインズ ホテル
4. 13	研究広報委員会 公的土地評価委員会 成年後見人養成研修会修了式	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室 全日埼玉会館
4. 14	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
4. 19	公的土地評価委員会 市町村向け研修会	埼玉教育会館 埼玉県県民健康センター
4. 21	月例無料相談会 第1回理事会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
5. 9	当協会監事監査	埼玉建設会館 会議室

5. 1 0	総務財務委員会 業務推進委員会 東松山市の無料相談会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室 東松山市役所
5. 1 1	研究広報委員会	埼玉建設会館 会議室
5. 1 2	有料相談会 坂戸市の無料相談会	埼玉建設会館 会議室 坂戸市役所
5. 1 5	公的土地評価委員会 成年後見人養成研修会	埼玉建設会館 会議室 全日埼玉会館
5. 1 8	埼玉土地家屋調査士会総会	清水園
5. 1 9	月例無料相談会 第2回理事会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
5. 2 5	埼玉県行政書士会総会 不動産鑑定士向け研修会（親和会共催）	浦和ロイヤルインズ ホテル さいたま共済会館
5. 2 7	埼玉司法書士会総会	浦和コルソ
6. 1	東京都不動産鑑定士協会総会	霞山会館
6. 6	さいたま市の無料相談会	さいたま市浦和区
6. 8	業務推進委員会 公的土地評価委員会 埼玉県社会保険労務士会総会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室 ホテルブリランテ武蔵野
6. 9	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
6. 1 0	埼玉県中小企業診断協会総会	ラフレさいたま
6. 1 2	研究広報委員会	埼玉建設会館 会議室
6. 1 4	東松山市の無料相談会 総務財務委員会 業務推進委員会	東松山市役所 埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
6. 1 6	月例無料相談会 第3回理事会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
6. 1 9	第4回通常総会 第4回理事会	浦和ワシントンホテル 浦和ワシントンホテル
6. 2 2	日本公認会計士協会埼玉会総会	パレスホテル大宮
6. 2 7	士会だより発行	
7. 4	埼玉友好士業協議会定例会	浦和ロイヤルインズ ホテル
7. 1 0	研究広報委員会 業務推進委員会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
7. 1 1	総務財務委員会 公的土地評価委員会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
7. 1 2	東松山市の無料相談会	東松山市役所
7. 1 4	坂戸市の無料相談会 埼玉友好士業協議会幹事会	坂戸市役所 行政書士会館
7. 1 9	関東信越税理士会総会	パレスホテル大宮
7. 2 1	月例無料相談会 第5回理事会	埼玉建設会館 会議室 埼玉建設会館 会議室
7. 2 7	不動産鑑定士向け研修会	ソニックシティ
8. 1	さいたま市の無料相談会	さいたま市南区
9. 2	第15回成年後見人養成研修会 有料相談会	さいたま共済会館 士協会 会議室
9. 6	総務財務委員会 業務推進委員会	士協会 会議室 士協会 会議室

9. 8	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
9. 1 1	研究広報委員会 公的土地評価委員会	士協会 会議室 士協会 会議室
9. 1 2	全日本不動産協会セミナー	ソニックシティ
9. 1 3	東松山市の無料相談会	東松山市役所
9. 1 5	月例無料相談会 第6回理事会	士協会 会議室 さいたま共済会館 会議室
9. 2 5	士会だより発行	
9. 2 6	埼玉友好士業協議会幹事会	行政書士会館
9. 2 9	不動産鑑定士向け研修会	ソニックシティ
10. 7	秋の無料相談会	さいたま浦和・熊谷
10. 1 0	公的土地評価委員会・成年後見監督人特別委員会	士協会 会議室
10. 1 1	総務財務委員会	士協会 会議室
10. 1 3	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
10. 1 6	研究広報委員会 業務推進委員会	士協会 会議室 士協会 会議室
10. 1 9	埼玉・群馬県士協会共催の公開講演会	ホテルラシーネ新前橋
10. 2 0	月例無料相談会 第7回理事会	士協会 会議室 士協会 会議室
10. 2 4	公的土地評価委員会	士協会 会議室
11. 4	埼玉友好士業協議会よろず相談会	浦和コルソ
11. 6	研究広報委員会 業務推進委員会	士協会 会議室 士協会 会議室
11. 7	公的土地評価委員会・成年後見監督人特別委員会	士協会 会議室
11. 8	総務財務委員会	士協会 会議室
11. 1 0	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
11. 1 7	月例無料相談会 第8回理事会	士協会 会議室 士協会 会議室
12. 1	有料相談会	士協会 会議室
12. 4	総務財務委員会	士協会 会議室
12. 5	さいたま市の無料相談会	さいたま市南区
12. 8	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
12. 1 1	研究広報委員会 業務推進委員会	士協会 会議室 士協会 会議室
12. 1 2	公的土地評価委員会 会員向け研修会	士協会 会議室 ソニックシティ
12. 1 3	東松山市の無料相談会 不動産鑑定士向け研修会	東松山市役所 さいたま共済会館
12. 1 5	月例無料相談会 第9回理事会	士協会 会議室 士協会 会議室
12. 2 5	士会だより発行	
1. 5	埼玉新聞社賀詞交換会	浦和ロイヤルインズホテル
1. 1 1	埼玉司法書士会賀詞交歓会 埼玉県社会保険労務士会賀詞交歓会	浦和ロイヤルインズホテル ラフレさいたま
1. 1 2	埼玉県行政書士会賀詞交歓会	浦和ロイヤルインズホテル
1. 1 8	関東信越税理士会賀詞交歓会	パレスホテル大宮
1. 1 9	全日本不動産協会埼玉県本部賀詞交歓会	浦和ロイヤルインズホテル

1. 2 3	埼玉土地家屋調査士会交礼会	浦和ロイヤルインズホテル
1. 2 4	日本公認会計士協会賀詞交歓会	パレスホテル大宮
1. 2 6	東京都不動産鑑定士協会賀詞交歓会	霞山会館
2. 5	総務財務委員会 業務推進委員会 埼玉友好士業協議会幹事会	士協会 会議室 士協会 会議室 行政書士会館
2. 6	公的土地評価委員会・成年後見監督人特別委員会 さいたま市の無料相談会	士協会 会議室 さいたま市浦和区
2. 9	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
2. 1 3	研究広報委員会	士協会 会議室
2. 1 4	東松山市の無料相談会	東松山市役所
2. 1 6	月例無料相談会 第10回理事会	士協会 会議室 士協会 会議室
2. 2 6	不動産鑑定士向け研修会	埼玉県県民健康センター
3. 6	公的土地評価委員会 成年後見監督人養成研修会 成年後見監督人特別委員会	士協会 会議室 市民会館うらわ 市民会館うらわ
3. 7	総務財務委員会	士協会 会議室
3. 9	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
3. 1 2	研究広報委員会 業務推進委員会	士協会 会議室 士協会 会議室
3. 1 4	東松山市の無料相談会	東松山市役所
3. 1 6	月例無料相談会 第11回理事会	士協会 会議室 士協会 会議室
3. 2 8	士会だより発行 一般公開セミナー	ホテルブリランテ武蔵野

6【入退会者】

平成29年度入会者及び退会者（敬称略）

（1）入会 業者会員 0、個人会員 0

業者会員 なし

個人会員 なし

（2）退会 業者会員 3、個人会員 1

業者会員

本間不動産鑑定所（本間 秀人）（ 6月30日）

早川不動産鑑定事務所（早川 治）（ 9月20日）

浦野不動産鑑定株式会社（浦野 清司）（ 3月31日）

個人会員

一般財団法人日本不動産研究所（濱中 章国）（ 3月31日）

参考 平成30年3月31日現在会員数 167人（業者会員140、個人会員27）