

第 1 3 回

通 常 総 会 議 案 書

日 時 令和 8 年 6 月 9 日 (火) 1 4 時 0 0 分～

会 場 浦和コルソ 7 階コルソホール

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会通常総会

日 時 令和 8 年 6 月 9 日（火） 14 時 00 分～
会 場 浦和コルソ 7 階コルソホール

1. 開会の言葉
2. 会長挨拶
3. 定足数の報告
4. 議長選出
5. 議事録署名人任命
6. 議 事

- 第 1 号議案 令和 7 年度事業報告
- 第 2 号議案 令和 7 年度決算
監査報告
- 第 3 号議案 会員外の理事報酬規則の改正
- 第 4 号議案 会員外の監事報酬規則の改正
- 第 5 号議案 入会金及び会費規則の改正

7. 報 告

- (1) 令和 8 年度事業計画
- (2) 令和 8 年度収支予算

8. 閉会の言葉

別紙のとおり議案を提出します。

令和 8 年 6 月 9 日

会		長	小	林	隆	敏
副	会	長	諸	貫	道	明
副	会	長	山	口	邦	男
副	会	長	巢	合	勇	次
副	会	長	山	本	晃	嗣
専	務	理	風	岡	淳	一
理		事	吉	本	真	理
理		事	浦	崎	国	雄
理		事	黒	住	明	央
理		事	立	澤	恵	理
理		事	各	務	実	
理		事	堀	口	雄一朗	
理		事	岩	崎	仁三郎	

第1号議案

令和7年度 事業報告

今年度も公益社団法人として、不動産鑑定評価制度の普及及び啓発に努めるとともに、地域社会への貢献を念頭においた事業に積極的に取り組んでまいりました。

埼玉県内における地価公示、地価調査並びに固定資産税標準宅地の鑑定評価業務等については国及び県並びに市町村との連携、協力のもと業務の精緻化に努めております。

あわせて、埼玉県内各地域の土地取引情報はもとより、経済社会の動向に応じた地域の土地利用状況の変遷を把握し、基本情報として整理を続けてまいりました。

会員各位は、これに裏付けられた知見・情報を基に不動産鑑定評価業務を行ない、地域社会における一連の価格秩序のなかで対象不動産の価格の占める適正なありどころを判定しており、当協会の業務は社会的公共的使命の一翼を担っているものと自負しております。

令和7年度の公益社団法人としての具体的な取り組みとしては、無料相談会の開催です。不動産鑑定士としての職能・知見を活かした地域社会への貢献として「無料相談会」の開催を推進しており、春・秋の会場での相談会のほか、令和7年度は月例相談会で延べ10回実施しました。

また、現執行部では、小林会長のもと、①災害の応急対策に関して円滑に支援・協力するため、国土交通省関東地方整備局との間で締結した「災害時における関東地方整備局管内の不動産鑑定業務に関する協定書」（令和6年6月4日締結）に基づく業務の実施までの手順をシミュレーションしたほか、②埼玉県用地課との意見交換（土地評価制度に係る実務上の考え方）を行う等、会員各位の実務に資するための施策を順次進めております。

次に、令和7年度に当協会が取り組んできた事業の詳細について順次ご報告いたします。

1 【概要】

A 公益目的事業

(1) 固定資産評価に関する講演会

市町村固定資産関連部門担当者と不動産鑑定士等を対象とした講演会

(2) 相談会開催

イ 月例無料相談会

ロ 春・秋の無料相談会

ハ 市役所における無料相談会（さいたま市、東松山市、坂戸市）

ニ 埼玉友好士業協議会主催「暮らしと事業のよろず相談会」

(3) 不動産取引価格情報提供事業

日本不動産鑑定士協会連合会が実施する不動産取引価格情報提供制度による事例の収集、提供、管理、閲覧

(4) 埼玉県的地価調査業務の受託

(5) 埼玉県内市町村の固定資産税標準宅地の鑑定評価業務を受託

(6) 埼玉県内市町村の固定資産税標準宅地の時点修正業務を受託

B 会員支援事業

(1) 会員向け各種研究会の開催

- イ 研究広報委員会主催研修会
- ロ 業務推進委員会主催研修会
- ハ 親和会との共催による研修

(2) その他

- イ 会報誌「士会だより」の発行 年4回
- ロ 会員の福利厚生（慶弔制度の実施）

C 関連団体の支援、事務の代行

- (1) 関東甲信不動産鑑定士協会連合会の事務の代行
- (2) 埼玉県不動産鑑定士政治連盟の事務の代行
- (3) 親和会の事務の代行

D 規則、規程等の制定、改訂

2【総会】

(1) 第12回通常総会

令和7年6月9日

議案

- ・令和6年度事業報告
- ・令和6年度決算
監査報告
- ・定款の改正
- ・会員外の理事報酬規則の制定
- ・入会金及び会費規則の改正
- ・役員の選任

各議案とも可決承認されました。

3【理事会】

第1回 令和7年4月25日（金）午後2時～3時47分 さいたま共済会館

- ・第12回通常総会議案書について
- ・入退会について
- ・令和8年度通常総会の日程・会場について
- ・表彰規程の改正について
- ・民事調停委員候補者の推薦について
- ・会費減免申請（1件）について
- ・業務関連の講師等推薦基準（内規）改正案について
- ・固定資産評価・評価員会議規程の修正および追加などについて

第2回 令和7年5月9日（金）午後2時～2時32分 Web

- ・第12回通常総会議案書について

- ・埼玉県住宅供給公社理事の推薦について
- ・貸付審査等運営委員会委員の推薦について

第3回 令和7年6月9日（金）午後4時～4時15分 浦和ワシントンホテル

- ・会長（代表理事）、副会長及び専務理事（業務執行理事）の選任について
- ・各委員会の委員長、副委員長及び委員の選任について

第4回 令和7年6月20日（金）午後2時～4時05分 さいたま共済会館

- ・入退会について
- ・入会金及び会費の減免規程の改正について
- ・NASの更新について
- ・会員からの意見について
- ・「取引価格情報提供制度支援事業」に係る業務実施に関する契約書について

第5回 令和7年7月18日（金）午後2時～4時10分 さいたま共済会館

- ・会費の減免について
- ・会員からの意見に対する回答（士会だより）について

臨時理事会 令和7年8月19日（火）午前10時30分～10時50分 Web

- ・さいたま市財産評価委員の推薦について

第6回 令和7年9月18日（木）午後2時32分～4時17分 埼玉教育会館

- ・会員外の監事報酬規則の改正について
- ・会員外の理事報酬規則の改正について
- ・サイバーセキュリティ小冊子の利用について
- ・10月研修会の講演報酬について補正予算のお願い
- ・11月研修会の講演報酬について補正予算のお願い
- ・10月4日（土）秋の無料相談会のチラシについて補正予算のお願い
- ・10月4日（土）秋の無料相談会（浦和会場）の相談員について参加のお願い
- ・「取引事例閲覧事業」に係る業務委託契約書について

第7回 令和7年10月17日（金）午後2時～3時18分 埼玉教育会館

- ・入退会について

第8回 令和7年11月21日（金）午後2時～3時50分 さいたま共済会館

- ・令和8年度事業計画及び収支予算案について
- ・独自資料の料金改定について
- ・住友倉庫保管資料について

臨時理事会 令和7年12月12日（金）～12月17日（水）電子書面

- ・桶川市都市計画審議会委員候補者の推薦について

第9回 令和8年1月16日（金）午後3時～4時55分 さいたま共済会館

- ・令和8年度事業計画及び収支予算案について
- ・入退会について
- ・入会金及び会費の減免規程の改正について
- ・資料規程及び運用細則の改正について

- ・住友倉庫保管資料について

第10回 令和8年2月20日（金）午後2時～3時55分 さいたま共済会館

- ・令和8年度事業計画及び収支予算案について
- ・会費値上げに係る会員の皆様からの意見募集（アンケート）文案について
- ・インボイス未登録者との価格見直しの相談の実施について
- ・関東甲信会不動産鑑定士協会連合会の懸案事項について
- ・資料規程及び運用細則の改定について

第11回 令和8年3月19日（木）午後2時～4時37分 埼玉教育会館

- ・令和7年度補正予算について
- ・令和7年度事業報告について
- ・会費値上げに係る意見募集について
- ・第13回通常総会及び懇親会の開催要領ほかについて
- ・会費減免申請（2件）について
- ・埼玉県農業経営・就農支援センター専門家登録について

4【各委員会】

〔1〕 総務財務委員会

1. 令和7年度事業計画についての事業実施状況

（1）当協会の運営、財務管理の実施

入退会の管理、入会金・会費の受け取り、各種支払い、監査の実施、決算推移予測並びに会員・会費収入ほかの予測、令和8年度事業計画・予算案作成、顧問弁護士・税理士との打ち合わせ、事務局安全管理措置（人的安全管理措置）対応、通常総会・懇親会の事前準備並びに会員からの事前質問及び同総会における質問への回答検討、NAS更新検討、PCA会計クラウド導入検討、自民党埼玉県連に対する要望の審議、会費減免申請対応・会費未納対応検討、公益法人制度改革に伴う当面の方針の検討、請求書等電子化の検討、インボイス制度の当協会に与える影響の検討・インボイス免税事業者との面談

（2）総会、理事会等の会議の開催（対応・準備）

第12回通常総会、懇親会等開催、令和9年通常総会開催会場の検討

（3）会員の福利厚生

表彰規程の相当期間在会（40年以上）表彰に係る会員履歴の確認

入会金及び会費の減免規程に基づく80歳になる会員への通知並びに会費減免申請への対応

会員慶弔規程に基づく慶事弔事への対応、会員の叙勲の確認

（4）規則等の制定、改廃

会員外の理事報酬規則の改正の検討、会員外の監事報酬規則の改正の検討、入会金及び会費規則の改正の検討、入会金及び会費の減免規程の改正の検討、表彰規程の

改正

(5) 所轄官庁等への対応

令和6年度事業報告等公益法人定期書類の作成・報告、令和7年度事業計画書等公益法人定期書類の作成・報告

「災害時における関東地方整備局管内の不動産鑑定業務に関する協定書」に基づく業務を実施する会員の登録に係る準備・検討・募集、実施までの手順シュミレーション

(6) 公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会並びに他地域会等との連絡、調整、連合会からのアンケートへの回答、関東甲信不動産鑑定士連合会の代議員・補欠代議員の推挙

(7) 親和会活動への支援

親和会事務、親和会との共催研修開催支援

(8) その他の委員会の所掌に属さない事項への対応

民事調停委員候補者の推薦、住宅供給公社理事の推薦、都市計画審議会委員候補者の推薦

2. 委員会の開催・・・9回（すべて Web 会議）

4月15日、5月30日、7月8日、9月10日、10月6日、11月11日、
1月9日、2月10日、3月9日

〔2〕研究広報委員会

1. 令和7年度事業計画についての実施状況

(1) 相談会の開催

①月例無料相談会 10回

②有料相談会 6回

③春秋の無料相談会 2会場×2回

④市主催相談会 さいたま市2回、東松山市8回、坂戸市8回

(2) 一般公開講演会

埼玉県不動産鑑定士協会主催 令和7年4月9日に開催

(3) 会員向け研修会

研究広報委員会主催 2回

・当協会会員向けの研修会

・群馬県不動産鑑定士協会との共催

親和会との共催 2回

千葉県不動産鑑定士協会（主催）との共催 3回

長野県不動産鑑定士協会（主催）との共催 1回

(4) 不動産市況DI公表 2回（1月と7月に発表）

(5) 「一般的要因データ集」の作成

鑑定評価に使用する一般的要因データを取りまとめて、全員に（年数回）提供する（平

成 28 年度からの継続作業)

(6) 士会だよりの発行 年 4 回

(7) ホームページの運営

不動産市況 D I 公表のお知らせなど随時告知

(8) 研究課題並びに成果物の公表

研究課題として「埼玉県の不動産市場をめぐる各種データ集計結果」を継続している。

具体的活動として、資料を収集・研究・分析して解析結果を蓄積している。

研究成果の発表は、令和 8 年度の研修会で発表することを検討している。

2. 委員会の開催・・・10 回 (Web・会場併用会議)

4 月 2 日、6 月 18 日、7 月 3 日、9 月 10 日、10 月 1 日、11 月 5 日、

12 月 3 日、1 月 14 日、2 月 4 日、3 月 4 日

[3] 業務推進委員会

1. 令和 7 年度事業計画についての実施状況

(1) 資料の収集・管理・閲覧・利用について (データバンク事業)

国土交通省が公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会と共同で実施している不動産
の取引価格情報提供制度の支援事業を中心とし、その他独自事例の収集管理、紙事例
の保管管理及び電子データへの置換

他協会会員への遠隔及び閲覧室での事例閲覧事業

市区町村概況調書等、独自事例の提出

(2) 研修会 (講演会) の開催について

令和 8 年 2 月 20 日、「埼玉弁護士会との合同研修会」

(3) 埼玉友好士業協議会等の事業について

①定例会及び懇親会

令和 7 年 7 月 2 日・於東天紅 JACK 大宮店

②幹事会・・・3 回

令和 7 年 7 月 2 日・令和 7 年 9 月 17 日・令和 8 年 2 月 10 日

③さいたま市長表敬訪問

令和 7 年 9 月 11 日

④暮らしと事業のよろず相談会及び懇親会

令和 7 年 11 月 1 日・於浦和コルソ

⑤スクラム相談所

令和 7 年 7 月 4 日にスクラム相談運営協議会運営会議定例会に参加

(4) 関東地区土地政策推進連携協議会について

令和 7 年 4 月 22 日 第 1 回幹事会 (Web) に参加

令和 7 年 5 月 14 日 通常総会 (Web) に参加

令和 7 年 12 月 9 日 実務講習会 (Web) に参加 (関東甲信会より講師派遣)

令和 8 年 3 月 4 日 第 2 回幹事会 (Web) に参加

(5) 空き家対策への取組について

令和7年7月1日 行田市空家等対策協議会に参加

令和7年11月7日 川越市空家等対策協議会に参加

(6) 埼玉県社会福祉協議会の不動産鑑定評価等の支援について

貸付審査等運営委員会への委員派遣、不動産鑑定業者リスト作成等

(7) 埼玉県用地課との連携

墓地評価指針の改訂

令和7年8月5日・令和7年12月1日・令和8年2月24日用地課との意見交換会

令和7年12月1日 埼玉地区用地対策連絡協議会中級研修 講師派遣

(8) Pマップについて

データの更新

2. 委員会の開催・・・8回（Web・会場併用会議）

4月4日、7月9日、9月3日、10月6日、11月6日、1月8日、2月2日、
3月6日

〔4〕公的土地評価委員会

1. 令和7年度事業計画についての実施状況

(1) 令和7年度地価調査業務を受託

(2) 令和6基準年度固定資産税標準宅地の時点修正業務を受託

(3) 令和9基準年度固定資産税標準宅地の鑑定評価業務を受託

(4) 固定資産税に係る研修会・令和6基準年度評価員会議

5月19日 埼玉県県民健康センター2階大ホール

(5) 八潮市の陥没事故等に関する勉強会

9月18日 埼玉教育会館303

(6) 研修会・令和9基準年度評価員会議

10月28日 埼玉県県民健康センター2階大ホール

(7) 全体幹事会議

12月16日 埼玉県県民健康センターC会議室

(8) 専門部会議

12月16日 埼玉県県民健康センターC会議室

(9) 群馬県境連絡調整会議

3月2日 群馬県JAビル

(10) 令和9基準年度固定資産税標準宅地の鑑定評価 評価書検査

3月5日、12日、16日、18日、19日、23日、26日、27日、31日

(11) 固定評価の市町村対応

2. 委員会の開催・・・10回（Web・会場併用会議）

4月8日、5月19日、6月17日、7月8日、9月9日、10月28日、
11月11日、12月11日、2月10日、3月10日

〔５〕住家被害認定調査支援特別委員会

１．実施状況

公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会主催の第３９回不動産鑑定シンポジウム～第３回不動産鑑定士災害シンポジウム～に出席

テーマ：いま不動産の鑑定評価は「阪神淡路から３０年 繋がる支援の輪」開催日：令和７年９月１２日（金） 場所：神戸メリケンパークオリエンタルホテル

２．委員会の開催・・・なし

〔６〕綱紀委員会

１．実施状況

前年度からの継続案件１件

２．委員会の開催・・・なし

５【経過報告】

令和７年度経過報告

（令和７年４月１日～令和８年３月３１日）

月 日	説 明	備 考
４． ２	研究広報委員会	士協会 会議室他
４． ４	業務推進委員会	士協会 会議室
４． ８	公的土地評価委員会	士協会 会議室他
４． ９	東松山市の無料相談会 一般公開セミナー	東松山市役所 県民健康センター
４． １２	春の無料相談会	さいたま浦和・川越
４． １５	総務財務委員会	Ｗｅｂ
４． １８	月例無料相談会	士協会 会議室
４． ２５	理事会	さいたま共済会館
５． ７	監事監査	士協会 会議室
５． ９	坂戸市の無料相談会 理事会	坂戸市役所 Ｗｅｂ
５． １４	東松山市の無料相談会	東松山市役所
５． １６	月例無料相談会	士協会 会議室
５． １９	公的土地評価委員会 市町村職員・不動産鑑定士向け研修会	士協会 会議室 県民健康センター
５． ３０	総務財務委員会	Ｗｅｂ
６． ６	有料相談会	士協会 会議室
６． ９	第１２回通常総会・懇親会 理事会	浦和ワシントンホテル 浦和ワシントンホテル
６． １１	東松山市の無料相談会	東松山市役所
６． １６	不動産鑑定士向け研修会（親和会共催）	県民健康センター
６． １７	公的土地評価委員会	士協会 会議室他
６． １８	研究広報委員会	士協会 会議室他
６． ２０	月例無料相談会 理事会	士協会 会議室 さいたま共済会館
７． ３	研究広報委員会	士協会 会議室他

7. 4	有料相談会	士協会 会議室
7. 8	総務財務委員会 公的土地評価委員会	W e b 士協会 会議室他
7. 9	業務推進委員会	士協会 会議室
7. 1 1	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
7. 1 8	月例無料相談会 理事会	士協会 会議室 さいたま共済会館
7. 3 0	士会だより発行	
8. 6	さいたま市の無料相談会	さいたま市浦和区
8. 1 9	臨時理事会	W e b
9. 3	業務推進委員会	士協会 会議室
9. 5	有料相談会	士協会 会議室
9. 9	公的土地評価委員会	士協会 会議室他
9. 1 0	総務財務委員会 研究広報委員会 東松山市の無料相談会	W e b 士協会 会議室他 東松山市役所
9. 1 2	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
9. 1 8	理事会	埼玉教育会館
9. 1 9	月例無料相談会	士協会 会議室
9. 3 0	士会だより発行	
1 0. 1	研究広報委員会	士協会 会議室他
1 0. 4	秋の無料相談会	さいたま浦和・熊谷
1 0. 6	総務財務委員会 業務推進委員会	W e b 士協会 会議室
1 0. 8	東松山市の無料相談会	東松山市役所
1 0. 1 0	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
1 0. 1 5	不動産鑑定士向け研修会（親和会共催）	さいたま共済会館
1 0. 1 7	月例無料相談会 理事会	士協会 会議室 埼玉教育会館
1 0. 2 2	埼玉・群馬県士協会共催研修会	W e b
1 0. 2 8	公的土地評価委員会 固定資産鑑定評価員会議及び 市町村職員・不動産鑑定士向け研修会	士協会 会議室 県民健康センター
1 1. 1	暮らしと事業のよろず相談会	浦和コルソ
1 1. 5	研究広報委員会	士協会 会議室他
1 1. 6	業務推進委員会	士協会 会議室
1 1. 7	有料相談会	士協会 会議室
1 1. 1 1	総務財務委員会 公的土地評価委員会	W e b 士協会 会議室他
1 1. 1 2	東松山市の無料相談会	東松山市役所
1 1. 1 4	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
1 1. 1 9	不動産鑑定士向け研修会	W e b
1 1. 2 1	月例無料相談会 理事会	士協会 会議室 さいたま共済会館
1 1. 2 7	さいたま市の無料相談会	さいたま市浦和区
1 2. 3	研究広報委員会	W e b
1 2. 1 0	東松山市の無料相談会	東松山市役所

1 2. 1 1	公的土地評価委員会	士協会 会議室他
1 2. 1 2	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
1 2. 1 7	臨時理事会	書面
1 2. 1 9	月例無料相談会	士協会 会議室
1. 5	士会だより発行	
1. 8	業務推進委員会	士協会 会議室
1. 9	総務財務委員会	W e b
1. 1 4	研究広報委員会	士協会 会議室他
1. 1 6	理事会	さいたま共済会館
2. 2	業務推進委員会	士協会 会議室
2. 4	研究広報委員会	士協会 会議室他
2. 6	有料相談会	士協会 会議室
2. 1 0	総務財務委員会 公的土地評価委員会	W e b 士協会 会議室他
2. 1 3	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
2. 2 0	月例無料相談会 理事会 不動産鑑定士向け研修会	士協会 会議室 さいたま共済会館 さいたま共済会館
3. 4	研究広報委員会	士協会 会議室他
3. 6	有料相談会 業務推進委員会	士協会 会議室 士協会 会議室
3. 9	総務財務委員会	W e b
3. 1 0	公的土地評価委員会	士協会 会議室他
3. 1 1	東松山市の無料相談会	東松山市役所
3. 1 3	坂戸市の無料相談会	坂戸市役所
3. 1 9	月例無料相談会 理事会	士協会 会議室 埼玉教育会館
3. 3 1	士会だより発行	

6 【入退会者】

令和7度入会者及び退会者（敬称略）

（1）入会 業者会員 4 、個人会員 5

業者会員

鈴木秀雄不動産鑑定士事務所（鈴木 秀雄）（ 4月 1日）

益山産業株式会社（益山 光広）（ 4月25日）

森田鑑定管理（森田 安茂）（ 1月16日）

株式会社本州（福重 政数）（ 1月16日）

個人会員

益山 雄希（益山産業株式会社）（ 4月25日）

森松 祐介（一般財団法人日本不動産研究所）（ 7月 1日）

森 健一（一般財団法人日本不動産研究所）（ 7月 1日）

上原 弘訓（一般財団法人日本不動産研究所）（10月 1日）

菊池 優希（株式会社本州）（ 1月16日）

(2) 退会 業者会員 4、個人会員 3

業者会員

根岸不動産鑑定事務所(根岸 一雄) (5月30日)

梅原不動産鑑定所(梅原 孝夫) (8月21日)

なかざわ鑑定(中澤 喜一) (3月31日)

株式会社共立鑑定所(岡田 充司) (3月31日)

個人会員

木村 健一(一般財団法人日本不動産研究所) (10月 1日)

小林 隆雄(エアロトヨタ株式会社) (3月31日)

蔵重 裕介(一般財団法人日本不動産研究所) (3月31日)

(3) その他

代表者変更 木村健一 →上原弘訓(一般財団法人日本不動産研究所) (10月 1日)

代表者変更 益山光広 →益山雄希(士)益山産業株式会社 (10月23日)

参考 令和 8年 3月31日現在会員数 145 (業者会員121、個人会員24)

第2号議案

貸借対照表
令和8年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	29,192,034	19,950,829	9,241,205
定期預金	2,400,000	17,000,000	△ 14,600,000
未収金	458,005,539	8,370,550	449,634,989
前払金	7,760	6,790	970
立替金	18,912	0	18,912
前払費用	477,805	476,060	1,745
流動資産合計	490,102,050	45,804,229	444,297,821
2. 固定資産			
(1) 特定資産			
退職給付引当資産	5,526,855	5,045,375	481,480
固定資産税標準宅地価格に係る業務準備資金	4,600,000	0	4,600,000
特定資産合計	10,126,855	5,045,375	5,081,480
(2) その他固定資産			
建物附属設備	237,600	237,600	0
什器備品	1,492,800	1,492,800	0
減価償却累計額	△ 1,713,952	△ 1,601,973	△ 111,979
電話加入権	147,784	147,784	0
敷金	1,920,900	1,920,900	0
その他固定資産合計	2,085,132	2,197,111	△ 111,979
固定資産合計	12,211,987	7,242,486	4,969,501
資産合計	502,314,037	53,046,715	449,267,322
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	452,941,664	8,798,878	444,142,786
預り金	732,083	581,319	150,764
賞与引当金	1,411,000	1,385,000	26,000
流動負債合計	455,084,747	10,765,197	444,319,550
2. 固定負債			
退職給付引当金	5,526,855	5,045,375	481,480
固定負債合計	5,526,855	5,045,375	481,480
負債合計	460,611,602	15,810,572	444,801,030
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2. 一般正味財産			
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(4,600,000)	(0)	(4,600,000)
正味財産合計	41,702,435	37,236,143	4,466,292
負債及び正味財産合計	502,314,037	53,046,715	449,267,322

正味財産増減計算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 経常増減の部			
1. 経常収益			
特定資産運用収益	(13,869)	(650)	(13,219)
特定資産受取利息	13,869	650	13,219
入会金収益	(1,800,000)	(600,000)	(1,200,000)
会費収益	(11,350,000)	(11,530,000)	(△ 180,000)
正会員受取会費	11,350,000	11,530,000	△ 180,000
事業収益	(639,908,221)	(172,011,198)	(467,897,023)
本 鑑 定			
受取受託料	449,902,189	0	449,902,189
評価員受取負担金	20,457,600	0	20,457,600
時 点 修 正			
受取受託料	88,805,558	88,754,171	51,387
評価員受取負担金	4,768,800	4,791,600	△ 22,800
地 価 調 査	61,209,000	60,906,560	302,440
デ ー タ バ ン ク	824,120	844,250	△ 20,130
相 談 会	38,500	22,000	16,500
成果物頒布	13,954	13,617	337
助 成 金	13,788,500	16,579,000	△ 2,790,500
親 和 会	100,000	100,000	0
雑収益	(1,134,673)	(1,236,675)	(△ 102,002)
受 取 利 息	52,173	10,390	41,783
雑 収 益	1,082,500	1,226,285	△ 143,785
経 常 収 益 計	654,206,763	185,378,523	468,828,240
2. 経常費用			
事 業 費	(641,512,954)	(190,098,788)	(451,414,166)
役 員 報 酬	300,000	150,000	150,000
給 与 手 当	19,615,083	18,968,098	646,985
退 職 金	0	467,063	△ 467,063
退職給付費用	452,592	499,530	△ 46,938
法定福利費	3,131,344	3,103,330	28,014
福利厚生費	63,033	31,746	31,287
広告宣伝費	297,880	463,100	△ 165,220
旅費交通費	560,680	352,022	208,658
通信運搬費	947,904	858,459	89,445
減価償却費	8,878	34,267	△ 25,389
消耗品費	159,199	127,995	31,204
修繕費	1,104	0	1,104
印刷製本費	195,910	132,220	63,690
賃借料	6,355,199	5,773,065	582,134
諸謝金	604,307,814	155,681,559	448,626,255
租税公課	2,075,100	973,200	1,101,900
支払負担金	76,902	74,248	2,654
委託費	2,963,032	2,406,786	556,246
雑 費	1,300	2,100	△ 800

管 理 費	(8,227,517)	(7,777,132)	(450,385)
役 員 報 酬	1,758,990	1,619,770	139,220
給 与 手 当	1,252,028	1,210,729	41,299
退 職 金	0	29,812	△ 29,812
退 職 給 付 費 用	28,888	31,885	△ 2,997
法 定 福 利 費	199,870	198,088	1,782
福 利 厚 生 費	4,023	2,026	1,997
旅 費 交 通 費	915,830	904,018	11,812
通 信 運 搬 費	274,403	286,601	△ 12,198
減 価 償 却 費	103,101	118,114	△ 15,013
消 耗 品 費	85,545	79,156	6,389
修 繕 費	96	0	96
印 刷 製 本 費	93,720	71,720	22,000
賃 借 料	1,393,691	1,279,293	114,398
保 險 料	9,670	9,670	0
諸 謝 金	986,981	941,881	45,100
交 際 費	547,514	306,760	240,754
租 税 公 課	70,000	70,000	0
支 払 負 担 金	77,000	77,330	△ 330
委 託 費	234,932	310,186	△ 75,254
諸 会 費	176,375	149,375	27,000
雑 費	14,860	80,718	△ 65,858
経 常 費 用 計	649,740,471	197,875,920	451,864,551
Ⅱ 経常外増減の部			
1. 経常外費用			
固 定 資 産 除 却 損	0	1	△ 1
経 常 外 費 用 計	0	1	△ 1
当 期 正 味 財 産 増 減 額	4,466,292	△12,497,398	16,963,690
正 味 財 産 期 首 残 高	37,236,143	49,733,541	△ 12,497,398
正 味 財 産 期 末 残 高	41,702,435	37,236,143	4,466,292

正味財産増減計算書内訳書
令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業			収益事業等			法人会計			合 計		
	予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異	予算額	決算額	差異
I 経常増減の部												
1. 経常収益												
特定資産運用収益												
特定資産受取利息	(300)	(4,160)	(△ 3,860)	(10)	(139)	(△ 129)	(690)	(9,570)	(△ 8,880)	(1,000)	(13,869)	(△ 12,869)
入会金収益	300	4,160	△ 3,860	10	139	△ 129	690	9,570	△ 8,880	1,000	13,869	△ 12,869
会費収益	(135,000)	(540,000)	(△ 405,000)	(4,500)	(18,000)	(△ 13,500)	(310,500)	(1,242,000)	(△ 931,500)	(450,000)	(1,800,000)	(△ 1,350,000)
正会員受取会費	(3,408,000)	(3,405,000)	3,000	(113,600)	(113,500)	100	(7,838,400)	(7,831,500)	6,900	(11,360,000)	(11,350,000)	10,000
事業収益	(3,408,000)	(3,405,000)	3,000	(113,600)	(113,500)	100	(7,838,400)	(7,831,500)	6,900	(11,360,000)	(11,350,000)	10,000
本 議 定	(626,237,000)	(639,808,221)	(△ 13,571,221)	(100,000)	(100,000)	0	0	0	0	(626,337,000)	(639,908,221)	(△ 13,571,221)
受取受託料	434,800,000	449,902,189	△ 15,102,189	0	0	0	0	0	0	434,800,000	449,902,189	△ 15,102,189
評価員受取負担金	20,323,000	20,457,600	△ 134,600	0	0	0	0	0	0	20,323,000	20,457,600	△ 134,600
時 点 修 正												
受取受託料	87,807,000	88,805,558	△ 998,558	0	0	0	0	0	0	87,807,000	88,805,558	△ 998,558
評価員受取負担金	4,785,000	4,768,800	16,200	0	0	0	0	0	0	4,785,000	4,768,800	16,200
地 価 調 査	60,900,000	61,209,000	△ 309,000	0	0	0	0	0	0	60,900,000	61,209,000	△ 309,000
デ ー タ バ ン ク	800,000	824,120	△ 24,120	0	0	0	0	0	0	800,000	824,120	△ 24,120
相 談 会	22,000	38,500	△ 16,500	0	0	0	0	0	0	22,000	38,500	△ 16,500
成 果 物 頒 布	0	13,954	△ 13,954	0	0	0	0	0	0	0	13,954	△ 13,954
助 成 金	16,800,000	13,788,500	3,011,500	0	0	0	0	0	0	16,800,000	13,788,500	3,011,500
親 和 会	0	0	0	100,000	100,000	0	0	0	0	100,000	100,000	0
受取寄付金	(0)	(0)	0	(1,000)	(0)	(1,000)	0	(0)	0	(1,000)	(0)	1,000
雑収益	(820,300)	(31,453)	(788,847)	(30)	(1,424)	(△ 1,394)	(670)	(1,101,796)	(△ 1,101,126)	(821,000)	(1,134,673)	(△ 313,673)
受 取 利 息	300	18,953	△ 18,653	30	1,424	△ 1,394	670	31,796	△ 31,126	1,000	52,173	△ 51,173
雑 收 入	820,000	12,500	807,500	0	0	0	0	1,070,000	△ 1,070,000	820,000	1,082,500	△ 262,500
経 常 収 益 計	630,600,600	643,788,834	△ 13,188,234	219,140	233,063	△ 14,923	8,150,260	10,184,866	△ 2,034,606	638,970,000	654,206,763	△ 15,236,763
2. 経常費用												
事業費	(645,351,664)	(639,416,374)	(5,935,290)	(2,961,872)	(2,096,580)	(865,292)	(648,313,536)	(641,512,954)	(6,800,582)	(648,313,536)	(641,512,954)	(6,800,582)
役員報酬	430,000	300,000	130,000	24,000	0	24,000	454,000	300,000	154,000	454,000	300,000	154,000
給与	20,050,000	18,780,401	1,269,599	900,000	834,682	65,318	20,950,000	19,615,083	1,334,917	20,950,000	19,615,083	1,334,917
退職金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退職給付費用	1,224,000	433,333	790,667	54,400	19,259	35,141	1,278,400	452,592	825,808	1,278,400	452,592	825,808
法定福利費	3,150,000	2,998,096	151,904	140,000	133,248	6,752	3,290,000	3,131,344	158,656	3,290,000	3,131,344	158,656
福利厚生費	72,000	60,352	11,648	3,200	2,681	519	75,200	63,033	12,167	75,200	63,033	12,167
広告宣伝費	350,000	297,880	52,120	150,000	0	150,000	500,000	297,880	202,120	500,000	297,880	202,120
旅費交通費	1,057,000	560,666	496,334	26,000	14	25,986	1,083,000	560,680	522,320	1,083,000	560,680	522,320
通信運搬費	1,814,900	928,673	886,227	26,800	19,231	7,569	1,841,700	947,904	893,796	1,841,700	947,904	893,796
減価償却費	68,000	8,581	59,419	5,000	297	4,703	73,000	8,878	64,122	73,000	8,878	64,122
消耗品費	521,600	155,179	366,421	72,800	4,020	68,780	594,400	159,199	435,201	594,400	159,199	435,201
修繕費	96,800	1,056	95,744	4,400	48	4,352	101,200	1,104	100,096	101,200	1,104	100,096
印刷費	258,000	192,940	65,060	7,000	2,970	4,030	265,000	195,910	69,090	265,000	195,910	69,090
賃借料	6,720,184	6,078,669	641,515	597,272	276,530	320,742	7,317,456	6,355,199	962,257	7,317,456	6,355,199	962,257
諸 謝 金	604,700,000	604,223,934	476,066	180,000	83,880	96,120	604,880,000	604,307,814	572,186	604,880,000	604,307,814	572,186
租 税 公 課	2,079,900	2,075,100	4,800	25,000	0	25,000	2,104,900	2,075,100	29,800	2,104,900	2,075,100	29,800
支払金	100,000	76,902	23,098	0	0	0	100,000	76,902	23,098	100,000	76,902	23,098
委託費	2,649,280	2,243,312	405,968	746,000	719,720	26,280	3,395,280	2,963,032	432,248	3,395,280	2,963,032	432,248
雑 費	10,000	1,300	8,700	0	0	0	10,000	1,300	8,700	10,000	1,300	8,700

管理費																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

財務諸表に対する注記

1. 継続事業の前提に関する注記

貸借対照表において、継続事業の前提に疑義を抱かせる事象等はありません。

2. 重要な会計方針

(1) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

最終仕入原価法によっています。

(2) 固定資産の減価償却の方法

定額法及び定率法によっています。

(3) 引当金の計上基準

賞与引当金 職員に対して支給する賞与の支出に充てるため、支給見込額の当事業年度負担額を計上しています。

退職給付引当金 職員の退職給付に備えるため、期末退職金要支給額を計上しています。

(4) 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりです。 (単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産	0	0	0	0
小 計	0	0	0	0
特定資産				
退職給付引当資産	5,045,375	481,480	0	5,526,855
固定資産税標準宅地価格に係る業務準備資金	0	4,600,000	0	4,600,000
小 計	5,045,375	5,081,480	0	10,126,855
合 計	5,045,375	5,081,480	0	10,126,855

4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりです。 (単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産額からの充当額)	(うち一般正味財産額からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産	0	—	—	—
小 計	0	—	—	—
特定資産				
退職給付引当資産	5,526,855	—	—	(5,526,855)
固定資産税標準宅地価格に係る業務準備資金	4,600,000	—	(4,600,000)	—
小 計	10,126,855	0	(4,600,000)	(5,526,855)
合 計	10,126,855	0	(4,600,000)	(5,526,855)

5. 担保に供している資産

担保に供している資産はありません。

6. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりです。

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建物附属設備	237,600	237,599	1
什器備品	1,492,800	1,476,353	16,447
合 計	1,730,400	1,713,952	16,448

7. 保証債務等の偶発債務

保証債務等の偶発債務はありません。

8. 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益

満期保有目的の債券は保有しておりません。

9. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

国または地方公共団体等からの補助金等はありません。

10. 基金及び代替基金の増減額及びその残高

基金及び代替基金はありません。

11. 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳

指定正味財産から一般正味財産への振替額はありません。

12. 関連当事者との取引の内容

取引の性格から、取引条件が一般の取引と同様であることが明白な取引以外のものではありません。

13. 重要な後発事象

重要な後発事象はありません。

附属明細書

1. 基本財産及び特定資産の明細

(単位：円)

区分	資産の種類	期首帳簿価額	当期増加額	当期減少額	期末帳簿価額
特定資産	退職給付引当資産	5,045,375	481,480	0	5,526,855
	固定資産税標準宅 地価格に係る業務 準備資金	0	4,600,000	0	4,600,000
	特定資産計	5,045,375	5,081,480	0	10,126,855

2. 引当金の明細

(単位：円)

科 目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
賞与引当金	1,385,000	1,411,000	1,385,000	0	1,411,000
退職給付 引当金	5,045,375	481,480	0	0	5,526,855

財 産 目 録
令和 8 年 3 月 3 1 日現在

(単位：円)

貸借対照表科目・場所・物量等	使用目的等	金 額	
(流動資産)			
現金	手元保管 運転資金		42,333
普通預金			
埼玉縣信金 浦和 No.1098686	運転資金	8,626,365	
埼玉縣信金 浦和 No.2359351	運転資金	171,246	
埼玉縣信金 浦和 No.2359360	運転資金	0	
ゆうちょ No.00110-0-462386	運転資金	207,383	
ゆうちょ No.10350-55402341	運転資金	373,277	
三井住友信託 浦和 No.8113187	運転資金	1,450,354	
三井住友 浦和 No.5812595	運転資金	25,504	
足利 浦和 No.2905119	運転資金	209,078	
みずほ 浦和 No.1028722	運転資金	211,187	
J A 埼玉県信連 本店 No.0004218	運転資金	228,694	
埼玉りそな 県庁 No.3884251	運転資金	11,638,225	
武蔵野 県庁前 No.0043818	運転資金	6,008,388	
武蔵野 県庁前 No.0100041	税金預り金口座	0	
武蔵野 県庁前 No.0044104	報酬預り金口座	0	29,149,701
定期預金			
埼玉縣信金 浦和 No.1113839	運転資金	2,000,000	
三井住友信託 浦和 No.01	運転資金	400,000	
三井住友 浦和 No.1164526	運転資金	0	2,400,000
未収金	本鑑定受託料他		458,005,539
前払金			7,760
立替金			18,912
前払費用	家賃		477,805
流動資産合計			490,102,050
(固定資産)			
特定資産			
退職給付引当資産	事務局職員に対する		
武蔵野 県庁前 No.3-000-045-750	退職金に備えたもの	5,526,855	
固定資産税標準宅地価格に係る業務準備資金	業務準備資金	4,600,000	10,126,855
定期預金 みずほ 浦和No.6010902			
定期預金 三井住友信託 浦和No.01			
* その他固定資産			
建物附属設備 消防設備	共用財産であり、	237,600	
減価償却累計額	うち一定割合は公益	△237,599	1
什器備品 FAX他	目的保有財産として	1,492,800	
減価償却累計額	公益目的事業の用に	△1,476,353	16,447
電話加入権 838-0483, 866-5316	供している		147,784
敷金 常盤4-1-1 105.59㎡			1,920,900
固定資産合計			12,211,987
資産合計			502,314,037
(流動負債)			
未払金	事例作成費他		452,941,664
預り金			
源泉所得税	公益目的事業、収益	527,583	
社会保険 年金事務所	事業等、法人会計を	204,170	
その他	執行する	330	732,083
賞与引当金	賞与に対するもの		1,411,000
流動負債合計			455,084,747

(固定負債)			
退職給付引当金	退職に対するもの		5,526,855
負債合計			460,611,602
正味財産			41,702,435
負債及び正味財産合計			502,314,037

監 査 報 告 書

令和 8 年 5 月 7 日

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会

会長 小林 隆敏 殿

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会

監事 中野 拓 

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会

監事 堀 好一 

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会

監事 森山 謙一 

私たち監事は、令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日までの事業年度の理事の事業及び会計の監査を行いました。

その結果について、次のとおり報告いたします。

1 業務方法の概要

理事の業務執行については、理事会に出席し報告を受け、重要な関係書類等を閲覧等、必要と思われる監査手続きを行い、その執行状況の妥当性を検討しました。また、帳簿及び重要な関係書類を閲覧等、必要と思われる監査手続きを行い、計算書類及びその附属明細書並びに財産目録について検討しました。

2 監査意見

- (1) 事業報告の内容は、法人の状況を正しく示していると認めます。
- (2) 理事の職務執行に関する不正な行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実
は認められません。
- (3) 計算書類及びその附属明細書並びに財産目録は、法人の財産の状態及び正味財産
の増減の状況をすべての重要な点において適正に示しているものと認めます。

第 3 号議案

会員外の理事報酬規則の改正

【提案理由】

公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律、令和 7 年 4 月 1 日施行（令和 6 年法律第 29 号）により、第 20 条の第 2 項がなくなったため、しかるべく改正する。

【改正内容】

第 6 条の条文中の「第 1 項」を削除する。

会員外の理事報酬規則（改正案）

令和 7 年 6 月 9 日制定

令和 年 月 日改正

一般社団法人及び一般財団法人に関する法律（平成 18 年 6 月 2 日法律第 48 号）第 89 条の規定により、会員外の理事の報酬について、会員外の理事報酬規則を次のとおり定める。

（第 1 条から第 5 条 省略）

（公表）

第 6 条 当協会は、この規則をもって、公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律第 20 条に定める報酬等の支給の基準として公表するものとする。

附 則

この規則は、令和 7 年 6 月 9 日からこれを施行する。

附 則

この規則は、令和 年 月 日からこれを施行する。

新旧対照表	
現行	改正案
（第 1 条から第 5 条 省略） （公表） 第 6 条 当協会は、この規則をもって、公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律第 20 条第 1 項に定める報酬等の支給の基準として公表するものとする。 （以下省略）	（第 1 条から第 5 条 省略） （公表） 第 6 条 当協会は、この規則をもって、公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律第 20 条に定める報酬等の支給の基準として公表するものとする。 （以下省略）

第 4 号議案

会員外の監事報酬規則の改正

【提案理由】

平成 24 年の制定以来報酬額が変わらなかったため増額する。

公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律、令和 7 年 4 月 1 日施行（令和 6 年法律第 29 号）により、第 20 条の第 2 項がなくなったため、しかるべく改正する。

【改正内容】

報酬額を年額 200,000 円から同 220,000 円とする。

第 6 条の条文中の「第 1 項」を削除する。

会員外の監事報酬規則（改正案）

平成 24 年 12 月 19 日制定
令和 年 月 日改正

一般社団法人及び一般財団法人に関する法律（平成 18 年 6 月 2 日法律第 48 号）第 105 条第 1 項の規定により、会員外の監事の報酬について、会員外の監事報酬規則を次のとおり定める。

（第 1 条から第 3 条 省略）

（会員外監事の報酬等の支給）

第 4 条 報酬額は、年額 220,000 円とする。ただし、所得税、交通費を含むものとする。

2 第 1 項の報酬額は、年度末に一括して支払うものとする。

3 会員外監事には役員賞与を支給しない。

4 会員外監事の退職にあたっては、退職慰労金を支給しない。

（第 5 条 省略）

（公表）

第 6 条 当協会は、この規則をもって、公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律第 20 条に定める報酬等の支給の基準として公表するものとする。

附 則

この規則は、当協会設立登記からこれを施行する。

附 則

この規則は、令和 9 年 4 月 1 日からこれを施行する。

新旧対照表	
現行	改正案
(第1条から第3条 省略) (会員外監事の報酬等の支給) 第4条 報酬額は、年額 200,000 円とする。ただし、所得税、交通費を含むものとする。 2 第1項の報酬額は、年度末に一括して支払うものとする。 3 会員外監事には役員賞与を支給しない。 4 会員外監事の退職にあたっては、退職慰労金を支給しない。 (第5条 省略) (公表) 第6条 当協会は、この規則をもって、公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律第20条第1項に定める報酬等の支給の基準として公表するものとする。 (以下省略)	(第1条から第3条 省略) (会員外監事の報酬等の支給) 第4条 報酬額は、年額 <u>220,000</u> 円とする。ただし、所得税、交通費を含むものとする。 2 第1項の報酬額は、年度末に一括して支払うものとする。 3 会員外監事には役員賞与を支給しない。 4 会員外監事の退職にあたっては、退職慰労金を支給しない。 (第5条 省略) (公表) 第6条 当協会は、この規則をもって、公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律第20条に定める報酬等の支給の基準として公表するものとする。 (以下省略)

第 5 号議案

入会金及び会費規則の改正

【提案理由】

令和 7 年 11 月から当協会の令和 8 年度事業計画・予算案について理事会で審議を始めました。その結果、令和 9 年度に会費を値上げすることは不可避であるという認識に至りました。

これまで正味財産を減らしながら協会運営してきましたが、会員の皆様の高齢化を主たる理由とする会員の減少、近い将来における同会費減免該当者の確実な増加、昨今の情勢を踏まえ職員給与をアップしたことに伴う給与・退職金額の増加、鉄道運賃の値上げ、パソコン等リース・メンテナンス料及び必要なアプリケーションの導入費用の上昇、インボイス免税業者に支払った消費税のうち協会においては控除できないことによる協会の負担増加等、収入減・支出増の要因が重なり、財政上の理由により従来通りの事業活動の継続が困難となり、持続可能性が損なわれる状況です。

今後中期的収支均衡を達成するためには、経費削減により支出を抑えるとともに、会費ほかで相応の増収が必要です。

【改正内容】

令和 9 年度から正会員の 1 半期当たりの会費を 4 万円から 6 万円とする。

入会金及び会費規則（改正案）

平成 24 年 12 月 19 日制定

平成 26 年 3 月 26 日改正

平成 28 年 6 月 20 日改正

令和 7 年 6 月 9 日改正

令和 年 月 日改正

公益社団法人埼玉県不動産鑑定士協会（以下「当協会」という。）は、定款第 7 条の規定に基づき、入会金及び会費規則を次のように定める。

（第 1 条から第 5 条 省略）

（正会員及び特別会員の会費）

第 6 条 正会員の 1 半期当たりの会費は、次のとおりとする。

一 不動産鑑定業者 6 万円

なお、不動産鑑定業者の代表者である不動産鑑定士が業者会員である場合、代表者である不動産鑑定士については、次号の会費は不要とする。

二 不動産鑑定士 6万円

なお、不動産鑑定士補は、2万円とする。

2 特別会員の1半期当たりの会費は、2万円とする。

3 年度途中で入会した者の会費の額は、入会日の属する半期分からとする。

4 年度途中で退会した者の会費の額は、退会日の属する半期分までとする。

(以下省略)

附 則

この規則は、令和9年4月1日から施行する。

新旧対照表	
現行	改正案
(第1条から第5条 省略)	(第1条から第5条 省略)
(正会員及び特別会員の会費)	(正会員及び特別会員の会費)
第6条 正会員の1半期当たりの会費は、次のとおりとする。	第6条 正会員の1半期当たりの会費は、次のとおりとする。
一 不動産鑑定業者 4万円	一 不動産鑑定業者 6万円
なお、不動産鑑定業者の代表者である不動産鑑定士が業者会員である場合、代表者である不動産鑑定士については、次号の会費は不要とする。	なお、不動産鑑定業者の代表者である不動産鑑定士が業者会員である場合、代表者である不動産鑑定士については、次号の会費は不要とする。
二 不動産鑑定士 4万円	二 不動産鑑定士 6万円
なお、不動産鑑定士補は、2万円とする。	なお、不動産鑑定士補は、2万円とする。
2 特別会員の1半期当たりの会費は、2万円とする。	2 特別会員の1半期当たりの会費は、2万円とする。
3 年度途中で入会した者の会費の額は、入会日の属する半期分からとする。	3 年度途中で入会した者の会費の額は、入会日の属する半期分からとする。
4 年度途中で退会した者の会費の額は、退会日の属する半期分までとする。	4 年度途中で退会した者の会費の額は、退会日の属する半期分までとする。
(以下省略)	(以下省略)

報告

(1) 令和8年度事業計画

令和8年度事業計画

令和8年4月1日～令和9年3月31日

公益社団法人埼玉県不動産鑑定士協会は、不動産の鑑定評価等に関する業務の進捗改善を図り、不動産鑑定評価制度の発展を通じて土地等の適正な価格の形成及び健全な土地利用の増進に資することにより、県土の健全かつ均衡ある発展、あわせて県民生活の向上及び県民福祉の増進に貢献するため、次の基本方針により、事業の円滑な運営に努める。

1 基本方針

- (1) 不動産鑑定評価制度の普及及び啓発に努める
- (2) 不動産の鑑定評価及び利用等に関する情報の提供、講演会等を開催する
- (3) 不動産の鑑定評価及び利用等に関する各種相談会を開催する
- (4) 不動産の鑑定評価及び利用等に関する調査研究及び研修を実施する
- (5) 不動産の鑑定評価及び利用等に関する資料の収集、管理に努める
- (6) 不動産の鑑定評価及び利用等に関する刊行物等を発行する
- (7) 県、市町村その他の公共団体及び諸団体等に対する協力及び事業を受託する
- (8) 災害時における被災市町村の住家被害認定調査等並びに関東地方整備局災害協定書に基づく応急対策業務に係る連絡・調整・支援を行う
- (9) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

2 事業実施計画

【総務財務委員会】

- 1 当協会の運営
法令等の順守、公益法人制度改革への対応
- 2 財務管理の実施
会費の値上げ及び評価員受取負担金の減額の検討
- 3 総会、理事会等の会議の開催
- 4 会員の福利厚生
- 5 規則等の制定、改廃
法令の改正に伴う定款・規則・規程等の制定・改正の検討
- 6 所轄官庁等への対応
- 7 公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会（以下、「連合会」という。）並びに他地域会等との連絡・照会・調整、親睦事業への支援

- 8 訴訟等への対応
- 9 一般財団法人自然災害被災者債務整理ガイドライン運営機関・弁護士・会員の登録支援専門家間の連絡並びに会員の登録支援専門家の支援
- 10 関東地方整備局災害協定書に基づく応急対策業務に係る連絡・調整・支援
- 11 親和会活動への支援
- 12 綱紀委員会への支援
- 13 その他の委員会の所掌に属さない事項への対応

【研究広報委員会】

- 1 相談会の開催
 - ①月例無料相談会 10回（完全予約制）
 - ②有料相談会 10回（完全予約制）
 - ③春秋の無料相談会 2会場×2回
 - ④市主催相談会 さいたま市2回、東松山市10回、坂戸市10回
- 2 一般公開講演会
 - 埼玉県不動産鑑定士協会主催 1回
- 3 会員向け研修会
 - 研究広報委員会主催 2回
 - 親和会との共催 1回（予定）
- 4 不動産市況D I公表 2回
- 5 「一般的要因データ集」の作成
 - 鑑定評価に使用する一般的要因データを取りまとめて、会員に（年数回）提供する（平成28年度からの継続作業）
- 6 士会だよりの発行 年4回
- 7 ホームページの運営
- 8 研究成果物（地価公示の精緻化等に関する研究等）等の発行

【業務推進委員会】

- 1 データバンク事業の運営・改善
 - 国土交通省が連合会と共同で実施している不動産の取引価格情報提供制度の支援事業を中心とし、その他独自事例の収集管理、紙事例の保管管理等
- 2 研修会の開催
 - 当協会会員である不動産鑑定士を対象とした研修会を開催 年1回を予定
- 3 不動産鑑定評価業務の推進、拡充、契約、相談等への対応
 - 県又は各市町村など関係各署への不動産鑑定評価業務の推進、不動産鑑定評価に係る相談、拡充などを随時実施予定
- 4 埼玉友好士業協議会（暮らしと事業のよろず相談会等）
 - 他士業との意見交換、友好等を目的とした協議会の運営（年3回開催予定）

「暮らしと事業のよろず相談会」の開催（例年１１月開催・年１回開催予定）

- 5 他土業との交流会開催に向けての準備活動
弁護士会、行政書士会等との勉強会の継続
- 6 法テラス、スクラム相談所等支援事業
法テラス・スクラム相談所等支援事業への参加（年１～複数回予定）
参加団体の活動を協力支援
- 7 埼玉県社会福祉協議会への不動産鑑定評価等の支援
- 8 所有者不明土地・空き家対策への取り組み

【公的土地評価委員会】

- 1 受託事業
 - ①令和８年度地価調査
 - ②令和９基準年度固定資産税標準宅地価格の時点修正
- 2 調査研究及び研修
 - ①固定資産鑑定評価員会議及び研修会
 - ・標準宅地の広域的価格バランスの検討
 - ・農地、山林、雑種地及び堤外民地の広域的な価格検討
 - ・大規模工場の広域的な価格検討
 - ・ゴルフ場等の研究評価
 - ・市町村（資産税担当）向けの研修会の開催及び各市町村からの要望に基づく講師の派遣
 - ・会員等（不動産鑑定士）向けの研修会の開催
 - ②地価公示・地価調査結果からの総合的価格分析及びそれに基づく研修
 - ③固定資産評価に関連した路線価付設業務、建物評価業務についての資料収集
 - ④県内各域の再開発事業、区画整理事業に関する分野の資料収集
 - ⑤県内の公的土地評価に災害が起因したとみられる地域への影響調査

【住家被害認定調査支援特別委員会】

- 1 有事の際、被災市町村の住家被害認定調査等を行う会員の活動に協力・支援等する。
- 2 有事の際、連合会の依頼による他地域会での被災市町村の住家被害認定調査等を行う会員の活動に協力・支援等する。
- 3 連合会、他地方会等が開催する研修会のお知らせ等を行う。
- 4 内閣府のHPにより、住家被害認定に利用する各種資料（基準、指針、調査票、写真集、手引き）の更新の確認をする。

令和 8 年度主要事業計画表

年 月	実 施 内 容	会 場
4 月	3 日 (金) 有料相談会 8 日 (水) 東松山市の無料相談会 10 日 (金) 坂戸市の無料相談会 10 日 (金) 一般公開セミナー (研究広報) 11 日 (土) 春の無料相談会 (県下 2 会場) 17 日 (金) 月例無料相談会 24 日 (金) 理事会 下 旬 ホームページ更新	士協会会議室 東松山市役所 坂戸市役所 県民健康センター 浦和・川越 士協会会議室 埼玉教育会館
5 月	1 日 (金) 有料相談会 7 日 (木) 監査 8 日 (金) 理事会 8 日 (金) 坂戸市の無料相談会 13 日 (水) 東松山市の無料相談会 15 日 (金) 月例無料相談会 19 日 (火) 市町村研修会・評価員会議 下 旬 ホームページ更新	士協会会議室 士協会会議室 士協会会議室 坂戸市役所 東松山市役所 士協会会議室 県民健康センター
6 月	5 日 (金) 有料相談会 9 日 (火) 通常総会 10 日 (水) 東松山市の無料相談会 12 日 (金) 坂戸市の無料相談会 19 日 (金) 月例無料相談会 19 日 (金) 理事会 下 旬 ホームページ更新 下 旬 士会だより発行 未 定 埼玉友好士業幹事会	士協会会議室 コルソ 7 階ホール 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定 未定
7 月	1 日 (水) 埼玉友好士業定例会 3 日 (金) 有料相談会 8 日 (水) 東松山市の無料相談会 10 日 (金) 坂戸市の無料相談会 17 日 (金) 月例無料相談会 17 日 (金) 理事会 下 旬 ホームページ更新 下 旬 不動産市況 D I 公表 未 定 不動産鑑定士向け研修会 (研究広報) 未 定 友好士業幹事会	東天紅 JACK 大宮 士協会会議室 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定 未定 未定
8 月	下 旬 ホームページ更新 未 定 さいたま市の無料相談会	未定
9 月	4 日 (金) 有料相談会 9 日 (水) 東松山市の無料相談会 11 日 (金) 坂戸市の無料相談会 18 日 (金) 月例無料相談会 18 日 (金) 理事会	士協会会議室 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定

	下 旬 下 旬 未 定	士会だより発行 ホームページ更新 埼玉友好士業幹事会	未定
10月	2日(金) 3日(土) 9日(金) 14日(水) 16日(金) 16日(金) 下 旬 未 定	有料相談会 秋の無料相談会(県下2会場) 坂戸市の無料相談会 東松山市の無料相談会 月例無料相談会 理事会 ホームページ更新 不動産鑑定士向け研修会(親和会共催)	士協会会議室 浦和・熊谷 坂戸市役所 東松山市役所 士協会会議室 未定 未定
11月	6日(金) 7日(土) 11日(水) 13日(金) 20日(金) 20日(金) 下 旬 未 定	有料相談会 暮らしと事業のよろず相談会 東松山市の無料相談会 坂戸市の無料相談会 月例無料相談会 理事会 ホームページ更新 不動産鑑定士向け研修会(研究広報)	士協会会議室 浦和コルソ 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定 未定
12月	4日(金) 9日(水) 11日(金) 18日(金) 下 旬 下 旬 未 定	有料相談会 東松山市の無料相談会 坂戸市の無料相談 月例無料相談会 ホームページ更新 士会だより発行 さいたま市の無料相談会	士協会会議室 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定
令和9 年1月	15日(金) 下 旬 下 旬	理事会 ホームページ更新 不動産市況D I公表	未定
2月	5日(金) 10日(水) 12日(金) 19日(金) 19日(金) 下 旬 未 定 未 定	有料相談会 東松山市の無料相談会 坂戸市の無料相談会 月例無料相談会 理事会 ホームページ更新 不動産鑑定士向け研修会(業務推進) 埼玉友好士業幹事会	士協会会議室 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定 未定 未定
3月	5日(金) 10日(水) 12日(金) 19日(金) 19日(金) 下 旬 下 旬	有料相談会 東松山市の無料相談会 坂戸市の無料相談会 月例無料相談会 理事会 士会だより発行 ホームページ更新	士協会会議室 東松山市役所 坂戸市役所 士協会会議室 未定

報告

(2) 令和8年度収支予算

収 支 予 算 書

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

(単位：円)

科 目	公益目的事業	収益事業等	法人会計	合 計
I 経常増減の部				
1. 経常収益				
特定資産運用収益	(300)	(10)	(690)	(1,000)
特定資産受取利息	300	10	690	1,000
入会金収益	(135,000)	(4,500)	(310,500)	(450,000)
会費収益	(3,372,000)	(112,400)	(7,755,600)	(11,240,000)
正会員受取会費	3,372,000	112,400	7,755,600	11,240,000
事業収益	(164,376,000)	(100,000)	(0)	(164,476,000)
時 点 修 正				
受取受託料	88,754,000	0	0	88,754,000
鑑定評価員受取負担金	4,791,000	0	0	4,791,000
地 価 調 査	61,209,000	0	0	61,209,000
デ ー タ バ ン ク	800,000	0	0	800,000
相 談 会	22,000	0	0	22,000
助 成 金	8,800,000	0	0	8,800,000
親 和 会	0	100,000	0	100,000
受取寄付金	0	350,000	0	350,000
雑収益	(3,000)	(300)	(826,700)	(830,000)
受 取 利 息	3,000	300	6,700	10,000
雑 収 益	0	0	820,000	820,000
経 常 収 益 計	167,886,300	567,210	8,893,490	177,347,000
2. 経常費用				
事 業 費	(190,905,380)	(2,905,240)		(193,810,620)
役 員 報 酬	235,000	24,000		259,000
給 与 手 当	20,070,000	892,000		20,962,000
退 職 金	1,080,000	48,000		
退 職 給 付 費 用	1,224,000	54,400		1,278,400
法 定 福 利 費	3,150,000	140,000		3,290,000
福 利 厚 生 費	72,000	3,200		75,200
広 告 宣 伝 費	350,000	150,000		500,000
旅 費 交 通 費	1,237,000	26,000		1,263,000
通 信 運 搬 費	1,119,900	21,800		1,141,700

科 目	公益目的事業	収益事業等	法人会計	合 計
減 価 償 却 費	0	0		0
消 耗 品 費	481,600	22,800		504,400
修 繕 費	96,800	4,400		101,200
印 刷 製 本 費	292,560	6,480		299,040
賃 借 料	6,318,400	602,200		6,920,600
諸 謝 金	148,659,000	210,000		148,869,000
租 税 公 課	4,100,000	25,000		4,125,000
支 払 負 担 金	100,000	0		100,000
委 託 費	2,309,120	674,960		2,984,080
雑 費	10,000	0		10,000
管 理 費			(12,184,380)	(12,184,380)
役 員 報 酬			2,587,000	2,587,000
給 与 手 当			1,338,000	1,338,000
退 職 金			72,000	72,000
退 職 給 付 費 用			81,600	81,600
法 定 福 利 費			210,000	210,000
福 利 厚 生 費			4,800	4,800
広 告 宣 伝 費			34,000	34,000
旅 費 交 通 費			2,236,000	2,236,000
通 信 運 搬 費			333,300	333,300
減 価 償 却 費			150,000	150,000
消 耗 品 費			191,600	191,600
修 繕 費			8,800	8,800
印 刷 製 本 費			154,960	154,960
賃 借 料			1,790,400	1,790,400
保 険 料			10,000	10,000
諸 謝 金			1,205,000	1,205,000
交 際 費			775,000	775,000
租 税 公 課			95,000	95,000
支 払 負 担 金			101,000	101,000
委 託 費			425,920	425,920
諸 会 費			160,000	160,000
雑 費			220,000	220,000
経 常 費 用 計	190,905,380	2,905,240	12,184,380	205,995,000
当 期 正 味 財 産 増 減 額	△ 23,019,080	△ 2,338,030	△ 3,290,890	△ 28,648,000
正 味 財 産 期 首 残 高	42,123,535	△ 18,334,324	25,944,330	49,733,541
正 味 財 産 期 末 残 高	19,104,455	△ 20,672,354	22,653,440	21,085,541

令和7年度 公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会役員等名簿

顧問	吉野禎一、関田英太郎、赤熊正保、高橋正光、岩崎 彰、渋谷正雄、 今西芳夫、倉林信夫、太幡 豊、伊藤 聡、荒井信宏、中野 拓
会長	小林隆敏
副会長	諸貫道明（総務財務担当）、山口邦男（研究広報担当）、 巢合勇次（業務推進担当）、山本晃嗣（公的土地評価担当）
専務理事	風岡淳一
理事	吉本真理（総務財務）、浦崎国雄（研究広報）、 黒住明央、立澤恵理（業務推進）、各務 実、堀口雄一郎（公的土地評価） 岩崎仁三郎
監事	中野 拓、堀 好一、森山謙一

〔総務財務委員会〕

委員 岡本香織、笹山高廣、高井 厚、牧元航也、三谷 清、松島俊輔

〔研究広報委員会〕

委員 荒井信宏、清岡 明、切敷幸志、齋藤雅一、永瀬美幸、松浦 章、
三田和巳、森田祐孝、吉岡邦展

〔業務推進委員会〕

委員 石井依子、佐藤宏昭、菅原一葉、中山健人、用水千佳

〔公的土地評価委員会〕

委員 青木 徹、堤 史匡、西脇正樹、蜂須賀郁未、山田寛之

〔住家被害認定調査支援特別委員会〕

委員 諸貫道明、蛭原康善、宮ヶ原光正、用水千佳、吉本真理