

平成31年4月18日

平成31年度「不動産鑑定評価の日」無料相談会実施報告書

士協会名 公益社団法人埼玉県不動産鑑定士協会

一. 無料相談会について

1.会場名	さいたま浦和会場	川越会場	合 計
開催日	4 / 6 (土)	4 / 6 (土)	
開始時間	10:00	10:00	
終了時間	16:00	16:00	
場 所(屋内・屋外)	屋内	屋内	
天 候(晴・曇・雨)	晴	晴	計2会場
2. 相談員	11	10	21
3. 相談者 男	12	6	18
女	20	9	29
不明	0	0	0
計	32	15	47
4. 無料相談を何で知りましたか			
a-1.朝日新聞	1		1
a-2.その他地方紙	1	1	2
b.テレビ			0
c.ラジオ			0
d.本会または士協会ウェブサイト	4	1	5
f. Facebook等SNS			
e.広 報	(14)	(6)	(20)
{ ① 都道府県	(1)	(3)	(4)
{ ② 市・区・町・村	(13)	(3)	(16)
f.官庁からの紹介	(1)	(2)	3
{ ① 都道府県			(0)
{ ② 市・区・町・村	(1)	(2)	(3)
g.看板・ちらしを見て	3	1	4
h.その他	2		2
計	(26)	11	(37)
5. この相談会に参加する前に、不動産鑑定士をご存知でしたか？			
a.業務の内容まで知っている	1	1	2
b.聞いたことはある	7	8	15
c.知らなかった	3	2	5
計	11	11	22
6. 後援をうけた都道府県市区町村名及び団体名(国土交通省を除く)	埼玉県	埼玉県	
	さいたま市	川越市	
計	2箇所	2箇所	計4箇所

※ 述べ人数を記載して下さい。

7. 相談内容内訳件数(複数回答含)

会 場 名	さいたま浦和 会場	川越 会場	合 計
I. 価 格	18	6	24
a. 水 準	13	6	19
b. 売買交換	3	0	3
c. 鑑定評価	1	0	1
d. その他	1	0	1
II. 賃貸借(a+b)	4	0	4
a. 賃 料	2	0	2
①地 代	(1)	(0)	(1)
②家 賃	(1)	(0)	(1)
③その他	(0)	(0)	(0)
b. 権利関係	2	0	2
①借地権割合	(1)	(0)	(1)
②更新料・名義書替料等	(0)	(0)	(0)
③立退料	(1)	(0)	(1)
④その他	(0)	(0)	(0)
III. 税 務	3	3	6
a. 売 買	0	2	2
b. 交 換	0	0	0
c. 相 続	3	1	4
d. その他	0	0	0
IV. 有効利用	1	1	2
a. 有効利用	1	1	2
b. その他	0	0	0
V. その他	3	6	9
a. 道 路	1	0	1
b. 相 隣	2	1	3
c. 登 記	0	1	1
d. 資金相談	0	1	1
e. 補 償	0	0	0
f. その他	0	3	3
合 計	29	16	45